



2018 | OSTRAVSKÉ KOMUNIKACE, A.S.  
**VÝROČNÍ  
ZPRÁVA**



# Obsah

Úvodní slovo předsedy dozorčí rady Ostravských komunikací, a.s.	2
Úvodní slovo předsedy představenstva a ředitele společnosti	4
Organizační schéma společnosti pro rok 2018	8
Podnikatelská činnost Ostravských komunikací, a.s. v roce 2018	9
Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích	10
Informace o aktivitách v oblasti pracovněprávních vztahů	11
Organizační složka v zahraničí	11
Předpokládaný vývoj činnosti Ostravských komunikací, a.s., v roce 2019 a následujících letech	12
Finanční část	16
Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč) – aktiva	16
Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč) – pasiva	18
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč)	20
Příloha k účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2018	22
I. Základní údaje o společnosti	22
II. Informace o účetních metodách a způsobech oceňování	23
III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty	24
IV. Události po rozvahovém dni	26
Vývoj vybraných ukazatelů	27
Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích	28
Zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2018	33
Zpráva auditora	34

# Úvodní slovo předsedy dozorčí rady Ostravských komunikací, a.s.

**Vážený akcionáři,  
vážení obchodní  
partneři,**



**máme-li hodnotit hospodářský rok 2018 z hlediska dosaženého hospodářského výsledku, můžeme být spokojeni. Základní ekonomické ukazatele byly splněny a rok 2018 se stal nejúspěšnějším rokem od vzniku akciové společnosti, když auditovaný hospodářský výsledek po zdanění ve výši překračující 40,2 milionu korun, při čistém obratu ve výši přes 401,4 mil. korun, byl docílen plněním hlavních předmětů podnikání, mezi které patří letní a zimní údržba vozovek, opravy místních komunikací, realizace dopravního značení, opravy mostů, údržba, provoz a opravy veřejného osvětlení, správa a údržba kolektorů a provozování parkovišť, provozování parkovacích systémů a řada dalších činností. Jsem rád, že jsme rovněž nadále pokračovali v činnostech, které zabezpečujeme pro Moravskoslezský kraj a státní příspěvkovou organizaci ŘSD. Přesto hlavní výkony a služby byly odvedeny ve prospěch statutárního města Ostravy, jako jediného akcionáře společnosti OK, a.s. Vše bylo dosaženo zejména dobrou řídicí a organizační prací statutárních a dozorčích orgánů společnosti, vedení společnosti a za podpory, iniciativy a zajištění činností kolektivem zaměstnanců Ostravských komunikací, a.s.**

Bylo zkvalitněno materiálně technické vybavení nezbytné pro plnění stanovených úkolů, zlepšeno pracovní prostředí pro zaměstnance. Stroje a technika by však nebyly ničím, pokud by je neobsluhovali lidé. A ti jsou největším bohatstvím každé prosperující firmy. Jsem proto rád, že máme kvalifikovaný kolektiv zaměstnanců, že prostřednictvím uzavřené kolektivní smlouvy a motivačního systému bylo dosaženo shody mezi vedením a pracovním kolektivem v oblastech, které zajišťují dlouhodobě sociální smír.

Všechna přijatá opatření, která jediný akcionář a společnost uskutečnili v roce 2018, vedla ke zvýšení efektivity vložených finančních prostředků a jejich úspoře bez podstatného vlivu na kvalitu a rozsah poskytovaných služeb.

Dozorčí rada v souladu se svými oprávněními na svých zasedáních přezkoumala a dohlížela na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti a projednávala zejména zprávy o hospodaření společnosti

za jednotlivá účetní období roku 2018, informace o aktuálním finančním stavu společnosti, zprávu auditora o ověření řádné účetní závěrky společnosti Ostravské komunikace, a.s., za účetní rok 2018, přezkoumala řádnou účetní závěrku za rok 2018 a přezkoumala návrh představenstva na rozdělení dosaženého zisku společnosti za rok 2018. Dále projednala i návrh podnikatelského plánu pro rok 2018. Zvýšenou pozornost věnovala i zajištění zimní údržby podle schváleného zimního opatření a naplňování investičního plánu společnosti.

Spolupráce dozorčí rady s představenstvem společnosti byla v souladu s právními předpisy. Představenstvo společnosti předkládalo dozorčí radě požadované informace a zprávy, zejména zprávy o vývoji hospodaření společnosti a plnění podnikatelského plánu.

Na základě písemných podkladů i vlastní kontrolní činnosti mohu jménem dozorčí rady konstatovat, že podnikatelská činnost společnosti, jakož i činnost dozorčí rady, byla uskutečňována v souladu s právními předpisy, stanovami a rozhodnutími jediného akcionáře.

V závěru děkuji členům představenstva, členům dozorčí rady a celému pracovnímu kolektivu Ostravských komunikací, a.s., za dosažené pracovní a hospodářské výsledky v roce 2018. Poděkování patří i jedinému akcionáři – statutárnímu městu

Ostravě – za pochopení potřeb společnosti, za jejich výraznou pomoc a podporu při plnění podnikatelského plánu v daném roce. Upřímné poděkování za spolupráci a důvěru si zaslouží naši obchodní partneři, kteří přispěli k dosažení dobrých hospodářských výsledků v roce 2018.



**JUDr. Josef Babka**  
předseda dozorčí rady OK, a.s.

# Úvodní slovo předsedy představenstva a ředitele společnosti

Vážený akcionáři,  
dámy a pánové,



**dovolte mi, abych vás seznámil s výroční zprávou Ostravských komunikací, a.s., za rok 2018 a prezentoval vám nejen dosažené hospodářské výsledky, ale také uvedl významné skutečnosti, které proběhly v tomto období.**

Jsem velice rád, že mohu prohlásit rok 2018 za, v novodobé historii akciové společnosti, jeden z nejúspěšnějších.

Naše strategie se tentokrát meziročně nezměnila. Vzhledem k reorganizaci činností vedoucích k možnosti využívání in-house výjimky ze zákona o zadávání veřejných zakázek v roce 2017, je hlavní vizí a strategickým cílem pro následující roky realizovat 80 % svých celkových výkonů ve prospěch SMO, městských obvodů a obchodních korporací ve vlastnictví SMO. Tyto zakázky je nutno realizovat kvalitně, s přiměřeným ziskem, který umožní výplatu dividend a obnovu majetku.

Pro naplnění této vize a cíle bylo nutné v roce 2018 navyšovat portfolio odběratelů z řad městských obvodů, obchodních korporací vlastněných městem Ostravou a příspěvkových organizací ve vlastnictví města Ostravy.

Samozřejmou věcí je v rámci těchto cílů také zvýšená spolupráce, při získávání zakázek, s obchodními korporacemi města, které mají stejné či podobné zaměření jako Ostravské komunikace, a.s.

Další metou je postupné rozšiřování portfolia nabízených služeb městu Ostravě, jde zejména o správu a provozování parko-

vacích ploch, parkovacích domů a výstavbu nových parkovišť na území SMO. Z dalších činností jde pak o správu a údržbu autobusových a trolejbusových přístřešků na zastávkách MHD na území SMO.

V rámci efektivního fungování naší společnosti vnímám jako stěžejní ukazatel produktivity vypočtené z přidané hodnoty, kde jsme rovněž dosáhli nejvyšší hodnoty v historii firmy. (rok 2017 817 tis. Kč, rok 2018 888 tis. Kč)

Dosažený hospodářský výsledek 40,233 mil. Kč po zdanění (taktéž nejlepší v historii) již tradičně vytváří příznivé podmínky jak pro zabezpečení investiční politiky, tak pro zajištění optimálních pracovních a sociálních podmínek zaměstnanců společnosti. Výše zisku je výsledkem dlouhodobé koncentrace nejen na kvalitu poskytovaných služeb, ale také na rentabilní zvládnutí našich zakázek. Také vývoj ostatních ekonomických ukazatelů dokazuje efektivní fungování společnosti.

Celkový objem výkonů pro odběratele společnosti v uplynulém roce činil 401,456 mil. Kč bez DPH. Stejně jako v minulých letech našimi nejvýznamnějšími zákazníky byli statutární město Ostrava (242,203 mil. Kč) a Správa silnic Moravskoslezského kraje (36,9 mil. Kč). Velmi významné jsou také výkony, kte-

ré byly provedeny pro zákazníky z řad městských korporací a městských obvodů v celkové výši 71,5 mil. Kč (je tam zahrnuto i OUKO).

Důležitou činností v portfoliu služeb poskytovaných Ostravskými komunikacemi, a.s., je zimní údržba vozovek, kde sumární hodnota prací provedených pracovníky společnosti na 386,3 km městských a krajských komunikací dosáhla 33 mil. Kč. Kromě těchto výkonů jsme také prováděli zimní údržbu ve městě Studénka.

Pro statutární město Ostrava, které zastupujeme jakožto investor pro účelové opravy, jsme zajistili realizaci čtyř oprav místních komunikací (dále jen MK) v celkové hodnotě 44,2 mil. Kč a jednu účelovou opravu mostu v hodnotě 3,1 mil. Kč. Souvislou údržbu MK Rodimcevova a Poděbradova jsme prováděli vlastními kapacitami, kde u MK Poděbradova byly v rámci možnosti in-house zadání realizovány pro městský obvod i opravy přilehlých chodníků. U dalších účelových oprav, kterými jsou MK Heřmanická, Koněvova a Sokola Tůmy, naše společnost realizovala frézování vozovky a provizorní i trvalé dopravní značení. Ve všech případech byla z naší strany zabezpečena investorsko-inženýrská činnost. Na základě požadavku odboru dopravy MMO jsme zajistili přípravu včetně projektové dokumentace a následné realizace dělicího ostrůvku na MK Novinářské s přechodem pro chodce a přejezdem pro cyklisty včetně vložení bezpečnostního zábradlí, které bylo osazeno nově i na dělicím ostrůvku u OC Futurum.

Oprava mostu byla realizována v chatové oblasti Krásné Pole, kde jsme opravou zajistili nejenom rozšíření vozovky mostu, ale zároveň i zvýšení jeho únosnosti na normové hodnoty.

V oblasti světelně signalizačního zařízení jsme rovněž vlastními kapacitami realizovali pro statutární město Ostravu účelovou opravu světelně řízené křižovatky 17. listopadu x Vřesinská a světelně řízeného přechodu na ul. Porubské u školy, kde jsme se podíleli i na zpracování projektových dokumentací a vykonávali investorsko-inženýrskou činnost v celkové hodnotě 7,2 mil. Kč. Dále jsme se podíleli na realizaci nově budovaných světelně řízených křižovatek v rámci OC Outlet Arena Moravia.

Od 1. června 2018 jsme naši činnost pro příkazce rozšířili o správu a údržbu Přestupního uzlu Svinovské mosty, kde jsme po rozporuplných začátcích zajistili vyšší komfort pro cestující a zároveň zlepšení bezpečnosti tohoto vysoce frekventovaného místa. Od 1. července 2018 zajišťujeme správu a údržbu ukazatelů inteligentních zastávek.

Běžnou údržbu kolektorů Frýdlantské mosty, Českobratrská, Poděbradova, Nová Ves – Svinov, Hrušov a Centrum tvořilo provádění oprav poruch elektrozařízení, čerpacích stanic, monitorovacího systému a pravidelné revize. Naše středisko údržby kolektorů pokračovalo v řešení havarijních průsaků vody do tubusu kolektorů prováděním tlakových injektáží. Zamezení průsaků vody přes ostění v kolektoru Poděbradova jsme provedli za 1,4 mil. Kč.

Pro statutární město Ostravu provedlo oddělení dopravního inženýrství práce v objemu 7,4 mil. Kč. Největší podíl v tomto objemu financí představuje zajištění pravidelných úkolů v oblasti dopravně inženýrských informací, bezpečnosti dopravy, organizace dopravy, řízení dopravy, investiční přípravy a plánování dopravy. Dalšími většími úkoly bylo zpracování Koncepte parkování na území Ostravy s důrazem na řešení záchytných parkovišť a investiční záměry záchytných parkovišť v dalších dvou lokalitách. Jednou týdně byla zajišťována činnost Pracovní skupiny organizace a řízení provozu, ve které projektanti mohou na jednom místě projednat a schválit návrhy změn dopravního značení a organizace dopravy. V rámci činnosti Aktivitu BESIP byly během roku pořádány různé akce, týkající se bezpečného provozu na komunikacích vč. rozvozu materiálu s touto tematikou a mediální propagace (rozhlas, noviny, Facebook). Nejvýznamnějším počinem bylo naplnění software OMNITRANS daty, které budou sloužit k vytvoření dopravního modelu individuální automobilové dopravy. Pro další zákazníky (mimo statutární město Ostravu) byly provedeny práce v objemu 0,9 mil. Kč. Jednalo se především o zpracování projektů dočasného dopravního značení, změn organizace dopravy, zpracování studií a projektů řešících různé problémy v dopravě a dokumentaci drobných stavebních úprav.

Rovněž vlastními kapacitami jsme prováděli správu a údržbu veřejného osvětlení (dále jen VO) na území celého statutárního města Ostravy v celkové hodnotě 37,2 mil. Kč. V rámci účelově financované preventivní opravy VO jsme realizovali výměnu svítidel na ulici Ruské a Mírovém náměstí v městském obvodu Vítkovice, při které byla stávající svítidla nahrazena novými moderními LED. Při realizaci v památkové zóně

(Mírové náměstí) bylo nutné respektovat požadavky útvaru hlavního architekta města Ostravy a zároveň byla barevně odlišena riziková místa na komunikaci (přechody a křižovatky). Úprava VO přinesla výrazné zvýšení intenzity osvětlení v celé délce komunikace Ruské. Zrealizovali jsme výměnu 667 zastaralých sodíkových svítidel za nová LED svítidla v počtu 667 kusů v městských obvodech Vítkovice, Moravská Ostrava a Přívoz, Poruba a Ostrava-Jih. Instalovaný příkon svítidel byl díky instalaci LED svítidel snížen o 50–70 %. V rámci preventivní údržby byly uskutečněny prohlídky 2487 ks stožárů nejen po době životnosti 30 let, ale i u stožárů 20 a více let starých, které vykazovaly silnou korozi, s cílem prověřit jejich technický stav.

Provoz veřejného osvětlení, mimo údržbu a osvětlení ulice Ruské, realizoval v roce 2018 osvětlení parkovišť ulice Bílovecké, slavnostní nasvětlení mostu Miloše Sýkory, osvětlení nového přechodu pro chodce na ulici Novoveské u ulice Strmé, opravu a doplnění VO v areálu DPO ulici Wattově, osvětlení přechodů pro chodce v rámci souvislé údržby MK Poděbradova, osvětlení nového parkoviště v ulici Na Jízdárně, osvětlení chodníku ulice Porážkové, rekonstrukci VO na mostě přes ul. Místeckou u prodejny AAA, vánoční výzdobu pro Moravskou Ostravu a Přívoz, Ostravu-Jih a Petrovice u Karviné a také běžnou údržbu v Petrovicích u Karviné v celkovém objemu 13,3 mil. Kč.

Na základě nájemní smlouvy jsme začali nově provozovat parkoviště na Seidlerově nábřeží, které je využíváno zejména občany pracujícími v blízkém okolí. Ti ho využívají pro celodenní odstavení svého vozidla, tedy obdobně jako na parkovišti na ulici Janáčkově, které jsme, jakožto ná-





jemci, začali provozovat v roce předchozím. V režimu nájmu nadále provozujeme parkoviště u ulice Muzejní, jež má díky své poloze a kapacitě zásadní význam pro parkování v centru města. Ve stejném režimu taktéž provozujeme parkovací garáže u ulice Horní v Ostravě-Dubině, které svou kapacitou a způsobem provozu představují pohodlné parkování pro řadu občanů, bydlících v blízkém okolí. Na základě smlouvy příkazní zajišťujeme pro statutární město Ostravu provoz parkovišť na ulici Poděbradově a na Smetanově náměstí, tedy v atraktivních lokalitách centra města s velkým zájmem o parkování. Na základě smlouvy o dílo jsme pro SMO realizovali rozšíření parkovacího systému na Smetanově náměstí, což přispělo k regulaci a kultivovanosti parkování v této oblasti. Z prostředků naší společnosti jsme zajistili vybudování moderních bezobslužných parkovacích systémů na parkovišti Janáčkova (u galerie Plato) a na Seidlerově nábřeží. Je předpoklad, že náš význam v oblasti parkování dále poroste s postupným přebíráním role organizátora statické dopravy na území města.

V rámci ostatních činností byla prováděna údržba a zajišťování provozu parkovacích automatů, prohlídky a dozorování prací na silnicích a jejich příslušenstvích. Taktéž pokračovalo vkládání dat do všech pasportů v geografickém informačním systému, byly prováděny odborné průzkumy, měření a reklamní činnost na sloupech veřejného osvětlení, mostních konstrukcích a v kolektorech.

V rámci zlepšování pracovního prostředí našich zaměstnanců jsme v naší správní budově do všech kanceláří instalovali klimatizační jednotky. Součástí klimatizace byly úpravy spojovacích chodeb a v 2. NP pak montáž nového stropního podhledu.

V roce 2018 se společnosti podařilo obhájit certifikát dle normy ČSN EN ISO 9001:2016 (management jakosti) a pokračovala aktualizace interních dokumentů v integrovaném systému IMS.

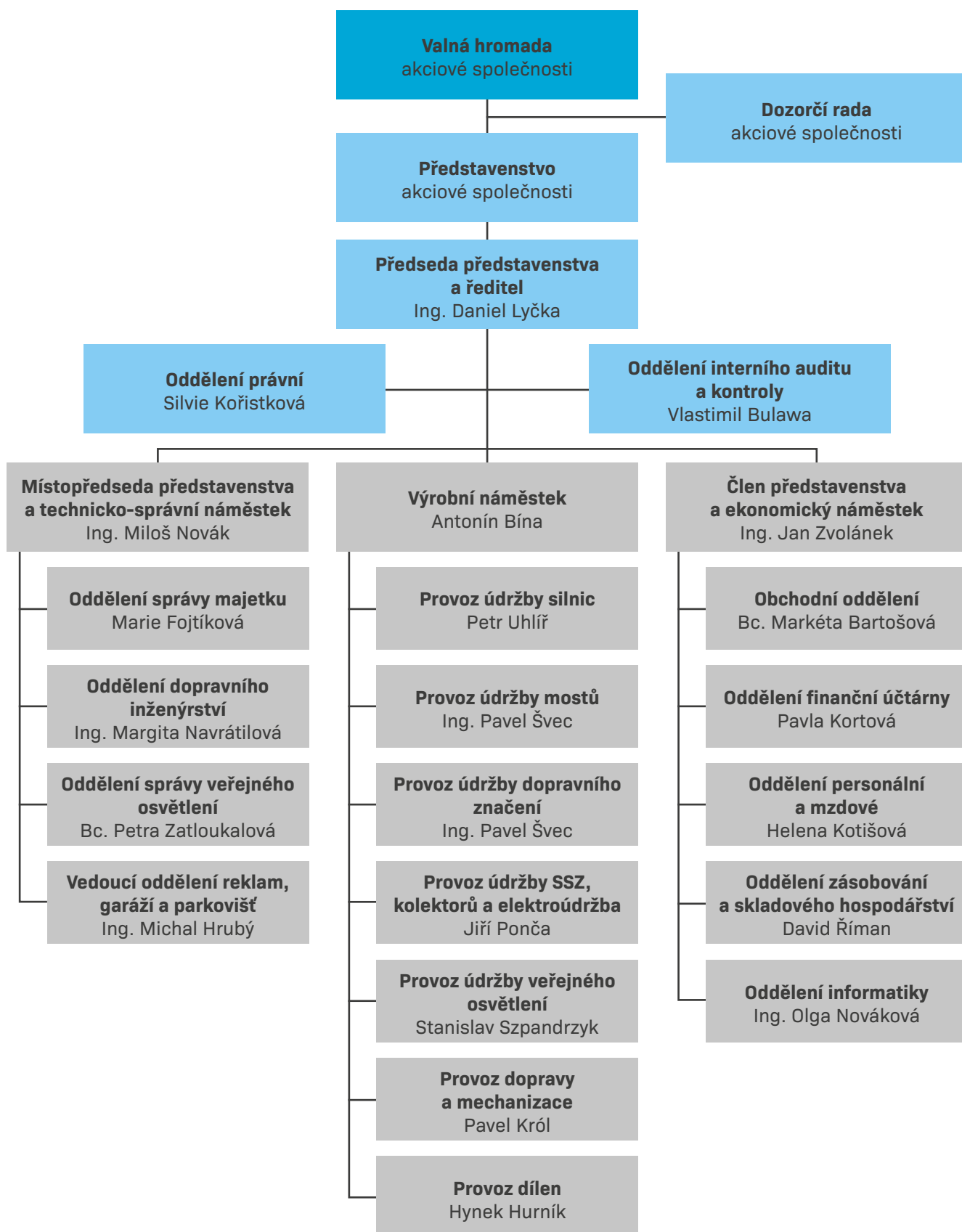
V závěru mi dovoluje jménem celého představenstva poděkovat akcionáři a dozorčí radě za pozornost, s jakou přistupují k zásadním otázkám společnosti.

Mé poděkování patří také našim zaměstnancům za dosažení vynikajícího výsledku hospodaření a za splnění všech rozhodujících úkolů.

V neposlední řadě děkuji obchodním partnerům za spolupráci a projevenou důvěru, kterou se budeme snažit si zachovat i v budoucích letech.

**Ing. Daniel Lyčka**  
předseda představenstva společnosti

# Organizační schéma společnosti pro rok 2018



# Podnikatelská činnost Ostravských komunikací, a.s., v roce 2018

V roce 2018 vstoupila společnost Ostravské komunikace, a.s., do dvacátého roku svého působení jako akciová společnost. Hlavními činnostmi v souladu se statutem společnosti jsou ty činnosti, které jsou nutné pro správu a celoroční údržbu komunikací, jejich příslušenství a mostů na území města Ostravy, svěřených Ostravským komunikacím, a.s., do správy statutárním městem Ostravou.

## Jedná se především o tyto:

- letní údržba komunikací, včetně příslušenství
- zajišťování sjízdnosti v zimním období
- údržba a opravy mostů a lávek
- údržba dopravního značení
- údržba silniční zeleně
- správa místních komunikací a silniční sítě

## Pro statutární město Ostravu Ostravské komunikace, a.s., dále provádějí:

- údržbu sítě kolektorů a jejich pronajímání uživatelům
- správu, údržbu a provozování sítě veškerého veřejného osvětlení statutárního města Ostravy
- údržbu a provoz veškerého světelného signalizačního zařízení na křižovatkách a přechodech pro chodce
- projekční práce, inženýrskou činnost, dopravní průzkumy
- provoz a údržbu parkovacích automatů
- přípravu a projednání smluv na využití mostů a lávek za účelem umístění reklamy

## Kromě těchto hlavních činností akciová společnost realizuje:

- podnájem sloupů veřejného osvětlení pro reklamní účely
- práce stavebními mechanismy
- provozování patrových garáží v Ostravě-Dubině za účelem provozování garážových stání, služeb souvisejících s mytím a čištěním vozidel a pronajímáním části objektu za účelem umístění reklamy
- provozování parkoviště na ulici Muzejní, ulici Poděbradově, parkoviště Janáčkova, Smetanovo náměstí a Seidlerovo náměstí
- správu a údržbu přestupního uzlu Svinovské mosty
- správu a údržbu ukazatelů inteligentních zastávek

## Struktura hlavních odběratelů dle fakturovaných výkonů

Odběratelé	2018	2017	2016	2015	2014
Statutární město Ostrava – údržba komunikací, včet. příslušenství	174 970	174 527	177 084	149 293	168 935
Statutární město Ostrava – údržba a provoz veřejného osvětlení	70 147	67 923	74 496	73 548	75 893
ŘSaD – údržba státní silniční sítě	0	26 764	38 969	37 578	38 013
SSMSK – údržba krajské silniční sítě	37 178	38 344	36 814	31 332	36 969
Ostatní odběratelé, včetně prodeje	117 995	69 541	72 311	69 668	71 415
<b>Celkem</b>	<b>400 290</b>	<b>377 099</b>	<b>399 673</b>	<b>361 419</b>	<b>391 225</b>

uvedené částky jsou v tis. Kč bez DPH

# Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

V roce 2018 se společnosti podařilo obhájit certifikát dle ČSN EN ISO 9001:2016 (management jakosti).

## Udržování a zlepšování systému dle normy ČSN EN ISO 14001:2005

V rámci tohoto integrovaného systému (IMS) bude společnost uplatňovat i nadále environmentální strategii, která se bude zaměřovat zejména na následující principy a zásady:

- trvalé plnění všech příslušných požadavků legislativy vztahujících se k ochraně životního prostředí,
- udržování a neustálé zlepšování systému environmentálního managementu dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2005,
- minimalizaci negativních dopadů našich činností, produktů a služeb na životní prostředí, zdraví zaměstnanců a obyvatel okolí areálu společnosti i všech lokalit, kde provádíme svou činnost,
- hodnocení dopadů na životní prostředí ve všech oblastech našeho působení,
- snižování dopadů na životní prostředí a předcházení znečišťování všemi dostupnými způsoby,
- stanovování aktuálních reálných cílů v oblasti zlepšování ochrany životního prostředí,
- zapojení všech zaměstnanců do environmentálního programu a zajištění jejich vyškolení nutného k převzetí odpovědnosti na svém pracovišti,
- podporu programu zaměřeného na neustálé zlepšování v oblasti životního prostředí, včetně vhodných prostředků pro sledování stavu/monitoring,
- najímání způsobilých subdodavatelů zajišťujících ochranu životního prostředí při své práci.
- Uvědomujeme si současné i potenciální vlivy své činnosti na společnost a jejich negativní působení na životní prostředí a chceme je snižovat.
- Zavazujeme se k minimalizaci a šetrnému dopadu své činnosti na životní prostředí.

Jsme si vědomi, že zákazníci, zaměstnanci a všechny zainteresované strany se stále více zajímají o životní prostředí.

Rozhodujícím úkolem je skloubit nároky na ochranu životního prostředí a plnění všech podnikatelských záměrů firmy.

# Informace o aktivitách v oblasti pracovněprávních vztahů

**K 31. 12. 2018 bylo 75 zaměstnanců organizováno v odborovém svazu, což představuje 34,09 % ze všech 220 zaměstnanců společnosti.**

Pro rok 2018 platila v oblasti pracovněprávních vztahů ustanovení Kolektivní smlouvy, která byla uzavřena mezi Ostravskými komunikacemi, a.s., a odborovým svazem v lednu 2014. Předmětem této kolektivní smlouvy je stanovení a upřesnění podmínek týkajících se pracovněprávních vztahů, mzdových, sociálních a dalších nároků zaměstnanců, včetně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Kolektivní smlouva dále upravuje postup pro spravedlivé řešení sporů zaměstnanců a nároků vyplývajících z kolektivní smlouvy tak, aby byly trvale vytvářeny a udržovány vzájemně uspokojivé vztahy mezi oběma stranami. Tato kolektivní smlouva byla uzavřena na roky 2014 až 2018. Již koncem roku 2018 byla uzavřena nová kolektivní smlouva na roky 2019 a 2020.

## V oblasti mezilidských vztahů:

- respektujeme jednoznačně vyspecifikované odpovědnosti (pravomoci a povinnosti) jednotlivých úseků řízení a pracovníků
- vzájemnou komunikaci v rámci společnosti definujeme zcela srozumitelně a jasně
- ctíme disciplínu, morálku a kulturu jednání

## Ve vztahu k zaměstnancům:

- uznáváme zásadu, že stabilní stav vysoce kvalifikovaných zaměstnanců dosahujících uspokojení z vlastní práce je nezbytnou podmínkou kvality
- uznáváme zásadu, že nespokojený zaměstnanec nemůže být přínosem pro kvalitu
- podporujeme neustále vzdělávání a zvyšování kvalifikace zaměstnanců
- zdůrazňujeme význam kvality práce a správné motivace zaměstnanců
- podporujeme pocit hrdosti být součástí společnosti

## Ve vztahu k pracovnímu prostředí:

- dle daných možností usilujeme o udržování a zlepšování pracovního prostředí
- zakoupili jsme modernější a ekologičtější stroje a zařízení, usnadňující práci našim zaměstnancům
- provedli jsme řadu oprav prostor a objektů společnosti s cílem zlepšit pracovní prostředí zaměstnanců společnosti
- společnost vynaložila nemalé prostředky na péči o zaměstnance v dalších oblastech sociální sféry, jako jsou stravování, rekreace, dovolené a podobně
- pro zlepšení pracovního prostředí našich zaměstnanců jsme instalovali do všech kanceláří budovy A klimatizační jednotky

# Organizační složka v zahraničí

Účetní jednotka nemá organizační složku podniku v zahraničí.

# Předpokládaný vývoj činnosti Ostravských komunikací, a.s., v roce 2019 a následujících letech

**Společnost se zaměří na tyto základní oblasti:**

## V oblasti zimní údržby komunikací (ZÚK)

Kvalitní organizační a technickou přípravu, využití nejnovější techniky – v roce 2019 bude pořízen další nový posypový vůz, optimální předzásobením posypovou solí a inertními materiály, využití systému GPS při provádění kontrolní činnosti. Zdokonalování řidičských dovedností osádek vozidel zimní údržby (využití Centra bezpečné jízdy v Ostravě). Pro zrychlení nakládky posypové soli vozidel zimní údržby byl v roce 2015 pořízen čelní kolový nakladač s kapacitou nakládací lžice 2,5 m<sup>3</sup>. Předpoklad úspory času nakládky posypové soli do sypačů byl zhruba 30 %. Tento předpoklad byl v rámci zimní údržby 2017/2018 potvrzen. Zkvalitňování rozhodovacího procesu dispečerů zimní údržby především lepším využíváním informací o stavu a předpovědi počasí a informací z kamerového systému na území města. K tomuto jistě přispělo i v roce 2015 zrekonstruované dispečerské pracoviště včetně nové audiovizuální techniky. Dále zkvalitňování poskytovaných informací do JSDI (jednotného systému dopravních informací) o sjízdnosti komunikací ve správě společnosti, prohloubení součinnosti a spolupráce při řešení úkolů zimní údržby komunikací s dispečinkem DPO, a.s., PČR-DI, MP, IBC MSK a HZS a městskými obvody, pravidelné aktualizace trasy sypačů ZÚK podle aktuální dopravní situace a podle potřeby pak případné stanovení zavedení další trasy sypačů.

## V oblasti letní údržby komunikací

V souvislosti s přidělenými finančními prostředky na údržbu komunikací a mostů budeme udržovat jejich současný stavební stav, včetně vodorovného a svislého dopravního značení a veškerého dalšího příslušenství.

Budeme nadále usilovat o zvětšení rozsahu a zvýšení frekvence čištění komunikací v naší správě i ve správě městských obvodů. Veškeré činnosti v rámci čištění komunikací realizují Ostravské komunikace, a.s., vlastními samosběry a kropicími vozy. Pro zlepšení kvality čištění komunikací, a tedy i ovzduší, bude v roce 2019 Ostravskými komunikacemi, a.s., zakoupen další jednoúčelový zametací vůz na zachycování jemného polétavého prachu PM 10. Vysokotlaké čističe kanalizace a uličních vpustí významně doplňují systém čištění komunikací.

Nadále budeme uplatňovat také moderní a časově méně náročné opravy s cílem zkrátit lhůty pro uzavírky opravovaných úseků při výškové opravě uličních vpustí, revizních šachtic a dalších činností. Zaměříme se na minimalizaci zásahů do provozu na pozemních komunikacích zejména tam, kde je vyhodnocena vysoká hustota dopravy. Opravu v dopravně náročných úsecích silnic se pak budeme snažit realizovat mimo pracovní dny, případně do doby mimo dopravní špičku a za podpory a asisten-

ce městské policie. V následujících obdobích budeme i nadále pracovat na tvorbě geografického informačního systému ve formě sběru a průběžné aktualizace dat.

## V oblasti dopravního inženýrství

Hlavním úkolem bude zajištění pravidelných objednávek týkajících se např. zajistit zpracování sběru dopravně inženýrských dat, které slouží pro vyhodnocování dopravních situací na komunikacích v Ostravě. Výsledky jsou pak k dispozici odborné i široké veřejnosti, např. ve Sborníku informací o dopravě v Ostravě, který každoročně zpracováváme. V rámci Aktivitu BESIP budeme nadále pokračovat v organizování již zaběhnutých akcí, týkajících se prevence a eliminace negativních jevů v silničním provozu. Novinkou v roce 2019 bude pořádání semináře o poskytnutí první pomoci při dopravní nehodě. Budeme spolupracovat na řešení cyklistické dopravy v rámci Aktivitu pro cyklistickou dopravu v Ostravě a změny v dopravním značení budeme zavádět do pasportů dopravního značení pro SMO i městské obvody. Úplně novou činností bude modelování dopravy. Bude dokončena tvorba dopravního modelu IAD, který bude sloužit pro posuzování průjezdnosti komunikační sítě v případě uzavírek nebo nových dopravních staveb a staveb generujících novou dopravu (obchodní centra, průmyslové zóny atd.).

## V oblasti statické dopravy

Zajištění provozu nově vzniklých a převzatých parkovišť v souladu s požadavky SMO.

## V oblasti digitalizace pasportů

V roce 2018 byly zahájeny přípravy na pasportu pro inteligentní zastávky, u kterých zajišťuje naše společnost od roku 2018 údržbu a správu. I nadále se bude rozšiřovat pasport pro veřejné osvětlení, kde se upravují a rozšiřují databáze. V terénu jsou v rámci tohoto pasportu pro aktualizaci dat využívány všemi techniky správy VO tablety.

S dodavatelem softwaru se řeší i úpravy v předávání dat z ČUZK, které jsou upraveny na základě toho, že vstoupilo v platnost opatření k ochraně osobních údajů tzv. GDPR.

Ve všech pasportech GIS bude i nadále probíhat pravidelná aktualizace mapových podkladů – technická, katastrální mapa a mapy inženýrských sítí vybraných správců. Sběr dat do GIS je prováděn, s přesností do 10 cm, pomocí GPS Trimble.

Správci pasportů budou pokračovat v provádění pravidelné aktualizace stávajících pasportních dat na základě oprav, rekonstrukcí různých staveb a nových staveb, případně u předávaných objektů do správy naší společnosti.

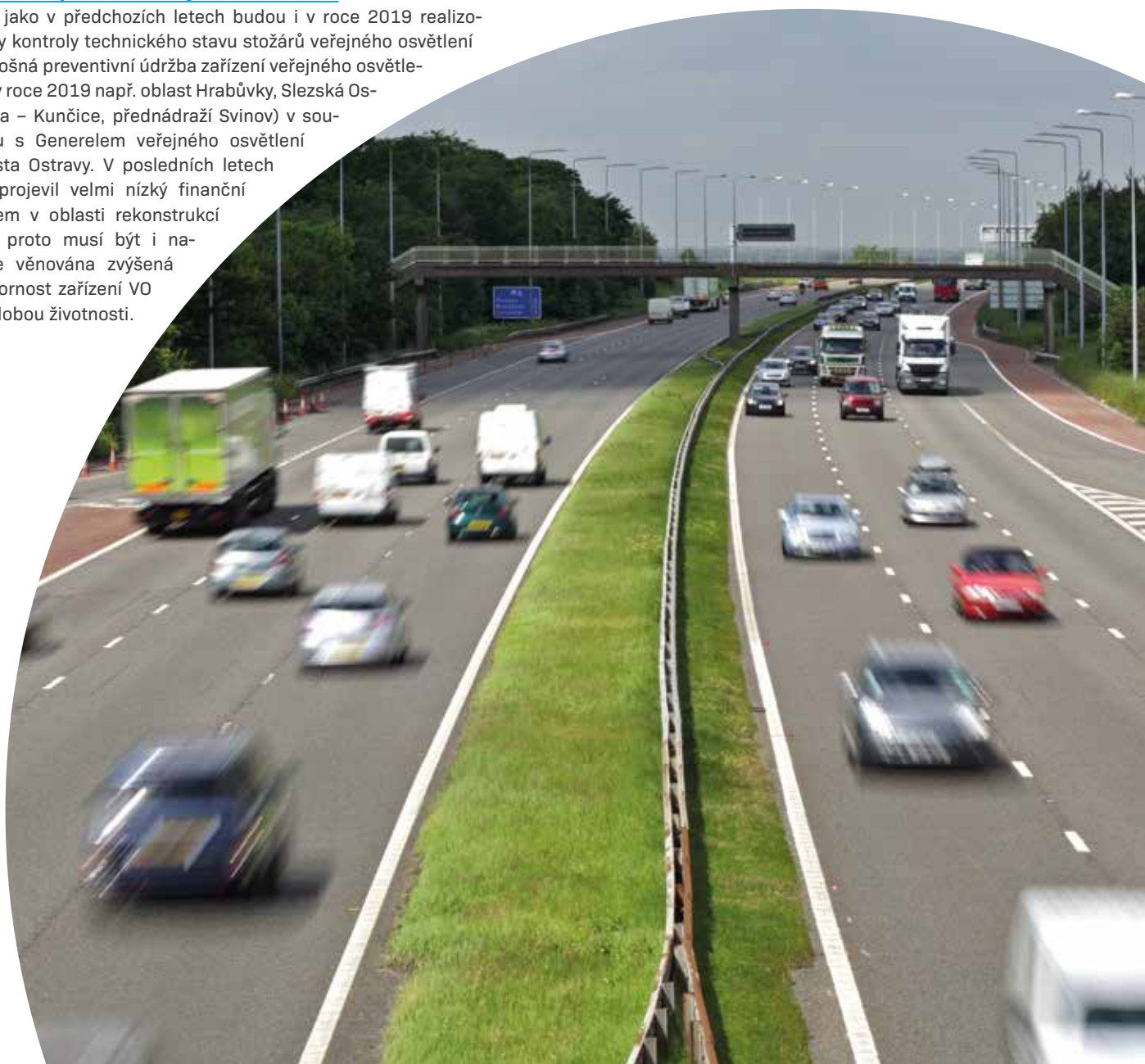
### **V oblasti údržby pozemních komunikací a oprav mostů**

Zajistit inženýrsko-investorskou činnost v přípravě a realizaci účelových oprav místních komunikací, mostů a lávek v objemu 56,0 mil. Kč s DPH.

### **V oblasti provozu veřejného osvětlení**

Tak jako v předchozích letech budou i v roce 2019 realizovány kontroly technického stavu stožárů veřejného osvětlení a plošná preventivní údržba zařízení veřejného osvětlení (v roce 2019 např. oblast Hrabůvky, Slezská Ostrava – Kunčice, přednádraží Svinov) v souladu s Generelem veřejného osvětlení města Ostravy. V posledních letech se projevil velmi nízký finanční objem v oblasti rekonstrukcí VO, proto musí být i nadále věnována zvýšená pozornost zařízení VO za dobou životnosti.

Na vybraných přechodech pro chodce, kde byla do roku 2010 instalována svítidla pro nasvětlení přechodu, bude provedena jejich výměna za nová. V oblastech, kde jsou stožáry nadměrně znečišťovány polepy a plakáty, budou pokračovat antikorozní nátěry v provedení antiplakát, které se za poslední roky velmi osvědčily. V rámci kabelizace sítě NN (stávající podpěry





ČEZ Distribuce, a.s., s nadzemními rozvody VO a svítidly jsou demontovány) ve spolupráci s odbory MMO (dopravy a investiční) jsou plánovány nutné realizace staveb – kabelizace VO, rekonstrukce nadzemních zařízení VO. V roce 2019 bude rozšířena síť rozvaděčů VO, řízených podle intenzity světla ve vazbě na aktuální meteorologickou situaci. V oblasti GIS budou nově vkládány do databáze svítidel informace o zárukách svítidel a jejich technické parametry pro případné vyřízení reklamace.

### **V oblasti ochrany životního prostředí**

Neustále zlepšovat systém environmentu v rámci integrovaného systému managementu. V roce 2012 byla zrealizována výstavba tzv. „smetkového hospodářství“. Stavba slouží k odvodnění smetků a kalů, vzniklých při čištění komunikací, před jejich odvozem na řízenou skládku. Získané poznatky během provozování tohoto zařízení jsou velmi pozitivní. Z tohoto důvodu se bude naše společnost snažit nabídnout toto ekologické vysušování smetků a kalů i dalším společnostem, které se zabývají čištěním komunikací v Ostravě a nejbližším okolí.

### **V oblasti zajištění zakázky**

Úspěšně realizovat zakázky od statutárního města Ostravy a Moravskoslezského kraje, a tím si zajistit výchozí pozici pro udržení těchto zakázek i v budoucnosti. Společnost si klade za cíl zejména rozšířit portfolio poskytovaných služeb v rámci zakázky pro statutární město Ostravu, V rámci tohoto cíle je prioritou rozšířit objem všech výkonů ve prospěch statutárního města Ostravy, městských obvodů, obchodních korporací ve vlastnictví SMO a příspěvkových organizací SMO na více než 80 % celkových výkonů.

### **V oblasti strategie firmy**

Pokračování ve fungování na tržních principech, to znamená, že společnost musí obstát v čistě tržním prostředí, bez subvencí a podpor, byť je jejím záměrem realizace více než 80 % celkových výkonů ve prospěch statutárního města Ostrava, městských obvodů, obchodních korporací ve vlastnictví SMO a příspěvkových organizací SMO. I tak se musí umět srovnat s konkurencí, aktivně se podílet na zvyšování zaměstnanosti ve městě či regionu a v neposlední řadě musí přinášet akcionáři přidanou hodnotu. Společně s těmito cíli musí zabezpečit plnění všech povinností, které vyplývají z uzavřených smluv s odběrateli.

Chceme působit na své zákazníky jako progresivní společnost, která svou existenci buduje na osobní odpovědnosti svých zaměstnanců, a to v celém portfoliu svých činností.



**Strategii společnosti zaměřujeme zejména:**

**1**

**na trvalou  
orientaci  
k zákazníkovi**

**2**

**na prohlubování  
technické zdatnosti  
a profesionality našich  
zaměstnanců**

**3**

**na kvalitu  
poskytovaných  
služeb**

**Nejdůležitějším cílem společnosti je spokojený zákazník a neustálé zvyšování kvalifikace a profesní zdatnosti zaměstnanců především vzhledem k rostoucím nárokům na kvalitu poskytovaných služeb. Prioritou je tedy maximální a trvalé uspokojování potřeb našich zákazníků.**

# Finanční část

## Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč) – aktiva

Označení AKTIVA		Číslo řádku	Skutečnost v účetním období			Minulé úč. období
a	b		c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3
	<b>AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)</b>	<b>1</b>	<b>712 951</b>	<b>244 347</b>	<b>468 604</b>	<b>451 195</b>
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)</b>	<b>3</b>	<b>511 220</b>	<b>243 812</b>	<b>267 408</b>	<b>267 422</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2)</b>	<b>4</b>	<b>10 606</b>	<b>9 535</b>	<b>1 071</b>	<b>2 052</b>
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	5	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	6	10 217	9 426	791	2 052
2.1.	Software	7	10 217	9 426	791	2 052
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8	0	0	0	0
3.	Goodwill	9	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	109	109	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	280	0	280	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	280	0	280	0
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.9.)</b>	<b>14</b>	<b>500 614</b>	<b>234 277</b>	<b>266 337</b>	<b>265 370</b>
1.	Pozemky a stavby	15	259 405	82 596	176 809	177 574
1.1.	Pozemky	16	73 829	0	73 829	73 829
1.2.	Stavby	17	185 576	82 596	102 980	103 745
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	271 592	181 771	89 821	90 037
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	-30 948	-30 090	-858	-2 661
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	4	0	4	4
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	4	0	4	4
5.	Poskytnuté zálohy a dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý majetek	24	561	0	561	416
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	561	0	561	416
<b>B.III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)</b>	<b>27</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná osoba	29	0	0	0	0
3.	Podíly – podstatný vliv	30	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní	33	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)</b>	<b>37</b>	<b>199 269</b>	<b>535</b>	<b>198 734</b>	<b>180 926</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby (součet C.I.1. až C.I.5.)</b>	<b>38</b>	<b>22 615</b>	<b>0</b>	<b>22 615</b>	<b>21 944</b>
1.	Materiál	39	22 543	0	22 543	21 944
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0

<b>Označení AKTIVA</b>		<b>Číslo řádku</b>	<b>Skutečnost v účetním období</b>			<b>Minulé úč. období</b>
<b>a</b>	<b>b</b>		<b>c</b>	<b>Brutto 1</b>	<b>Korekce 2</b>	<b>Netto 3</b>
3.	Výrobky a zboží	41	0	0	0	0
3.1.	Výrobky	42	0	0	0	0
3.2.	Zboží	43	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	72	0	72	0
<b>C.II.</b>	<b>Pohledávky (C.II.1. + C.II.2.)</b>	<b>46</b>	<b>39 936</b>	<b>535</b>	<b>39 401</b>	<b>34 738</b>
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	0	0	0	0
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo vládající osoba	49	0	0	0	0
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50	0	0	0	0
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	0	0	0	0
1.5.	Pohledávky ostatní	52	0	0	0	0
1.5.1.	Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0	0	0	0
1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
1.5.4.	Jiné pohledávky	56	0	0	0	0
2.	Krátkodobé pohledávky	57	39 936	535	39 401	34 738
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	39 116	535	38 581	33 839
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	0	0	0	0
2.4.	Pohledávky ostatní	61	820	0	820	899
2.4.1.	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	113	0	113	166
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	780	0	780	203
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66	-319	0	-319	16
2.4.6.	Jiné pohledávky	67	246	0	246	514
3.	Časové rozlišení aktiv	68	0	0	0	0
3.1.	Náklady příštích období	69	0	0	0	0
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70	0	0	0	0
3.3.	Příjmy příštích období	71	0	0	0	0
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)</b>	<b>72</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	0	0	0	0
<b>C.IV.</b>	<b>Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)</b>	<b>75</b>	<b>136 718</b>	<b>0</b>	<b>136 718</b>	<b>124 244</b>
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	369	0	369	292
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	136 349	0	136 349	123 952
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2. + D.3.)</b>	<b>78</b>	<b>2 462</b>	<b>0</b>	<b>2 462</b>	<b>2 847</b>
1.	Náklady příštích období	79	2 361	0	2 361	2 835
2.	Komplexní náklady příštích období	80	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	81	101	0	101	12

## Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč) – pasiva

Označení PASIVA		Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
	<b>PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)</b>	<b>1</b>	<b>468 604</b>	<b>451 195</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.V.I.)</b>	<b>2</b>	<b>397 996</b>	<b>376 475</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)</b>	<b>3</b>	<b>105 378</b>	<b>105 378</b>
1.	Základní kapitál	4	105 378	105 378
2.	Vlastní podíly (-)	5	0	0
3.	Změny základního kapitálu	6	0	0
<b>A.II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. až A.II.2.)</b>	<b>7</b>	<b>45 008</b>	<b>45 008</b>
1.	Ážio	8	0	0
2.	Kapitálové fondy	9	45 008	45 008
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	45 008	45 008
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	0	0
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12	0	0
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13	0	0
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14	0	0
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)</b>	<b>15</b>	<b>207 377</b>	<b>191 619</b>
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	16	21 660	19 936
2.	Statutární a ostatní fondy	17	185 717	171 683
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1. + A.IV.2. + A.IV.3.)</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Nerozdělený zisk minulých let	19	0	0
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	0	0
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období +/-</b>	<b>21</b>	<b>40 233</b>	<b>34 470</b>
<b>A.VI.</b>	<b>Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B. + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	64 557	66 364
<b>B.</b>	<b>Rezervy (součet B.1. až B.4.)</b>	<b>24</b>	<b>6 773</b>	<b>7 638</b>
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	26	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27	0	0
4.	Ostatní rezervy	28	6 773	7 638
<b>C.</b>	<b>Závazky (C.I. + C.II.)</b>	<b>29</b>	<b>57 784</b>	<b>58 726</b>
<b>C.I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky (součet C.I.1. až C.I.9.)</b>	<b>30</b>	<b>10 113</b>	<b>10 224</b>
1.	Vydané dluhopisy	31	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	33	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37	0	0
6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	38	0	0
7.	Závazky – podstatný vliv	39	0	0
8.	Odložený daňový závazek	40	10 113	10 224
9.	Závazky ostatní	41	0	0

Označení PASIVA		Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
9.1.	Závazky ke společníkům	42	0	0
9.2.	Dohadné účty pasivní	43	0	0
9.3.	Jiné závazky	44	0	0
<b>C.II.</b>	<b>Krátkodobé závazky (součet C.II.1. až C.II.8.)</b>	<b>45</b>	<b>47 671</b>	<b>48 502</b>
1.	Vydané dluhopisy	46	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	48	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	33 456	34 196
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52	0	0
6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	53	0	0
7.	Závazky – podstatný vliv	54	0	0
8.	Závazky ostatní	55	14 215	14 306
8.1.	Závazky ke společníkům	56	0	0
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57	0	0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	5 954	6 271
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	3 486	3 772
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	3 709	3 689
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	792	369
8.7.	Jiné závazky	62	274	205
<b>C.III.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv (C.III.1.+C.III.2)</b>	<b>63</b>		
1.	Výdaje příštích období	64		
2.	Výnosy příštích období	65		
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>66</b>	<b>6 051</b>	<b>8 356</b>
1.	Výdaje příštích období	67	5 325	5 773
2.	Výnosy příštích období	68	726	2 583

## Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč)

Označení Text		Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
a	b		c	běžném 1
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	392 525	371 552
II.	Tržby z prodeje zboží	2	1 185	1 260
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)</b>	<b>3</b>	<b>198 103</b>	<b>186 159</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	840	380
2.	Spotřeba materiálu a energie	5	99 051	94 760
3.	Služby	6	98 212	91 019
<b>B.</b>	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C.</b>	<b>Aktivace</b>	<b>8</b>	<b>-680</b>	<b>-2 510</b>
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)</b>	<b>9</b>	<b>121 372</b>	<b>119 155</b>
D.1.	Mzdové náklady	10	87 938	86 341
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	33 434	32 814
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	30 398	29 803
2.2.	Ostatní náklady	13	3 036	3 011
<b>E.</b>	<b>Úprava hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)</b>	<b>14</b>	<b>23 405</b>	<b>24 522</b>
E.1.	Úprava hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	23 543	24 522
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	23 543	24 522
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-138	0
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1. až III.3.)	20	7 738	5 921
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 084	555
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	5 496	4 302
3.	Jiné provozní výnosy	23	1 158	1 064
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)</b>	<b>24</b>	<b>10 064</b>	<b>9 218</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	308	0
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	4 886	4 383
3.	Daně a poplatky	27	1 133	1 069
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-865	-650
5.	Jiné provozní náklady	29	4 602	4 416
<b>*</b>	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>30</b>	<b>49 184</b>	<b>42 189</b>
IV	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV.1. + IV.2.)	31	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
<b>G.</b>	<b>Náklady vynaložené na prodané podíly</b>	<b>34</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (součet V.1. + V.2.)	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0

Označení Text		Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
a	b		c	běžném 1
<b>H.</b>	<b>Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem</b>	<b>38</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI.1. + VI.2.)	39	7	1
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	7	1
<b>I.</b>	<b>Úprava hodnot a rezervy ve finanční oblasti</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1. + J.2.)</b>	<b>43</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1	0
<b>K.</b>	<b>Ostatní finanční náklady</b>	<b>47</b>	<b>135</b>	<b>144</b>
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>48</b>	<b>-127</b>	<b>-143</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>49 057</b>	<b>42 046</b>
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů (součet L.1.+ L.2.)</b>	<b>50</b>	<b>8 824</b>	<b>7 576</b>
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	8 934	7 688
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-110	-112
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>40 233</b>	<b>34 470</b>
<b>M.</b>	<b>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)</b>	<b>54</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>***</b>	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>55</b>	<b>40 233</b>	<b>34 470</b>
	<b>Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.</b>	<b>56</b>	<b>401 456</b>	<b>378 734</b>

# Příloha k účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2018

## I. Základní údaje o společnosti

### 1. Identifikace účetní jednotky

**Ostravské komunikace, a.s.**

Novoveská 1266/25  
709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
IČ: 25396544  
DIČ: CZ25396544

Datum zápisu do obchodního rejstříku: 22. 4. 1998

Společnost byla zapsána u Krajského soudu v Ostravě, obchodní rejstřík odd. B, vložka 1886.

Jediným akcionářem společnosti je statutární město Ostrava.

#### Předmět činnosti:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Projektová činnost ve výstavbě
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Opravy silničních vozidel
- Zámečnictví, nástrojářství
- Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Silniční motorová doprava
  - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
  - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat a věcí,
  - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

### 2. Složení statutárních a jiných orgánů

#### Představenstvo společnosti:

Ing. Daniel Lyčka                      předseda  
Ing. Miloš Novák                      místopředseda  
Ing. Jan Zvolánek                      člen

#### Dozorčí rada společnosti:

JUDr. Josef Babka                      předseda  
Ing. Vladimír Stuchlý                      místopředseda  
Ing. Libor Folwarczný, PhD.              člen  
RNDr. Jan Veřmiřovský, PhD.              člen  
JUDr. Lukáš Semerák                      člen  
Ing. Hana Kobilíková                      člen  
Vladimír Řezáč                          člen

### 3. Podíly v jiných účetních jednotkách

Obchodní společnost Ostravské komunikace, a.s., nemá podíl na jiných obchodních společnostech.

### 4. Údaje o zaměstnancích

	2018	2017
Průměrný počet zaměstnanců	217,89	225,55
z toho management	1	1
mzdové náklady zaměstnanci	81 586 tis. Kč	80 652 tis. Kč
statutární orgán	3	3

V roce 2018 byly vyplaceny odměny představenstvu a dozorčí radě v celkové výši 6 352 167 Kč.

Členům představenstva, výrobnímu náměstkovi, vedoucímu provozu a mistrům 110 (údržba silnic), vedoucím provozů 130 (dopravní značení), 150 (veřejné osvětlení), 177 (reklamy), 210 (doprava), 230 (OZ a SH), 320 (správa budov), internímu auditorovi (OS 311) bylo smluvně umožněno užívat služební osobní vozidla. Z pořizovací hodnoty těchto vozidel se jim zvyšuje o 1 % základ pro výpočet daně z příjmu a měsíčně je jim fakturována spotřeba pohonných hmot podle normy spotřeby.

Na základě žádostí byly poskytnuty slevy zaměstnancům na dopravu ve výši 77 720,60 Kč, v roce 2017 činily slevy 43 332,32 Kč.

Zaměstnancům, kteří mají řádně uzavřenou dohodu o řízení a hmotné zodpovědnosti a platné školení pro řidiče referentských vozidel, lze zapůjčit osobní motorová vozidla.

Úhrada za zapůjčení – uživatel se k základu daně připočte cena pronájmu, odpovídající odpisům za dny zapůjčení, podíl havarijního pojištění za každý den zapůjčení a pohonné hmoty spočítané podle EHK. Tato cena se stanoví jako měsíční průměrná cena z firemní nádrže „Bencalor“, případně podle ceny tankování přes CCS karty.

### 5. Změny v organizační struktuře společnosti

Během uplynulého období nedošlo ke změnám v organizační struktuře společnosti.



## **II. Informace o účetních metodách a způsobech oceňování**

### **1. Účetní metody a zásady**

Účetní jednotka účtuje v soustavě podvojného účetnictví ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a vyhlášky MF č. 500/2002, v platném znění. Tyto obecně závazné normy má společnost zpracované do směrnice ředitele č. CI 3 pod názvem Systém zpracování účetnictví. Na tuto základní směrnici navazují dílčí směrnice, které již popisují konkrétní účetní oblasti.

### **2. Způsoby ocenění**

#### **a) zásob nakupovaných, popřípadě vytvořených ve vlastní režii**

Nakupovaný materiál je evidovaný na skladě v pořizovací ceně – fakturační hodnota plus vedlejší náklady. Aktivovaný materiál a investice ve vlastní režii jsou účtovány a vedeny podle skutečných nákladů. Ceny materiálů odpovídají tržním cenám.

#### **b) dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností**

V roce 2018 byl vytvořen dlouhodobý hmotný majetek vlastní činností – „TZ“ – vnější osvětlení v areálu OK, a.s., ve výši 29 992,38 Kč.

#### **c) cenných papírů a majetkové účasti**

Účetní jednotka nevlastní majetkové cenné papíry a jiné majetkové účasti.

### **3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do pořizovacích cen nakupovaných zásob**

Vedlejší pořizovací náklady související se zásobami (přepravné, clo, poštovné, obaly) jsou rozpuštěny do ceny zásob.

### **4. Změny způsobu oceňování, postupu odpisování a postupu účtování**

V roce 2018 společnost Ostravské komunikace, a.s., nezměnila způsoby oceňování, odpisování a účtování.

Účetní jednotka zpracovává účetnictví a ekonomické evidence v informačním systému mySAP Business Suite (dále jen mySAP), který byl ve společnosti implementován k 1. 1. 2004.

### **5. Způsob stanovení opravných položek k majetku**

#### **Účetní jednotka stanovila pro rok 2018 tyto zásady vytváření opravných položek k jednotlivým složkám majetku:**

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám po splatnosti a k materiálovým zásobám podle těchto kritérií:

#### **Pohledávky**

Daňové opravné položky

- nad 30 měsíců po splatnosti – opravná položka ve výši 100 %
- nad 18 měsíců po splatnosti – opravná položka ve výši 50 %
- v insolvenčním řízení – opravná položka ve výši 100 %

#### **Účetní opravné položky**

U pohledávek, které jsou více než 12 měsíců po splatnosti, jsou dotvářeny opravné položky do 100 % hodnoty pohledávky.

#### **Materiál**

- bez pohybu – opravná položka ve výši 100 %

### **6. Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý investiční majetek a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů**

Odpisy majetku jsou prováděny na počítači programem mySAP měsíčně rovnoměrnými odpisy v souladu se zákonem o daních z příjmu č. 586/1992 Sb.

Odpisový plán je sestaven počítačovým programem mySAP podle odpisových skupin. Účetní jednotka stanovuje doby odpisování majetku na základě předpokládané doby použitelnosti tohoto majetku. Daňové odpisy se řídí zákonem o daních z příjmů.

Pro evidenci dlouhodobého hmotného majetku je ve společnosti stanovena hranice 40 000 Kč (podle zákona č. 586/1992 Sb.). Do této výše se o majetku účtuje jako o zásobách. Drobný hmotný majetek se eviduje na podrozvahových účtech – účet 796, a to od hodnoty 500 Kč. Výjimku tvoří hasicí přístroje, které se evidují i při hodnotě nižší.

### III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

#### 1. Dlouhodobý majetek

Přehled o dlouhodobém majetku za rok 2018 (v tis. Kč)

Třída	Počáteční stav 2018	Přírůstek	Úbytek	Požiz. cena k 31. 12. 2018	Oprávký k 31. 12. 2018	Zůstat. cena k 31. 12. 2018
Nehmotný majetek a jiný majetek	10 392	307	201	10 498	9 703	795
Budovy	180 334	5 242	0	185 576	82 596	102 980
Stavby	0	0	0	0	0	0
Energ. stroje a zařízení	5 546	0	0	5 546	4 339	1 207
Pracovní stroje a zařízení	37 319	129	808	36 640	25 070	11 569
Přístroje a zařízení	13 188	42	675	12 555	10 514	2 041
Dopravní prostředky	202 845	17 564	5 939	214 470	139 848	74 622
Pozemky	73 829	0	0	73 829	0	73 829
Inventář	2 397	128	143	2 382	2 000	382
<b>Celkem</b>	<b>525 850</b>	<b>23 412</b>	<b>7 766</b>	<b>541 496</b>	<b>274 070</b>	<b>267 425</b>

Přehled o dlouhodobém majetku za rok 2017 (v tis. Kč)

Třída	Počáteční stav 2017	Přírůstek	Úbytek	Požiz. cena k 31. 12. 2017	Oprávký k 31. 12. 2017	Zůstat. cena k 31. 12. 2017
Nehmotný majetek a jiný majetek	7 941	2 512	61	10 392	8 336	2 056
Budovy	171 311	9 023	0	180 334	76 589	103 745
Stavby	0	0	0	0	0	0
Energ. stroje a zařízení	5 546	0	0	5 546	4 096	1 450
Pracovní stroje a zařízení	35 052	3 204	937	37 319	23 332	13 987
Přístroje a zařízení	13 183	293	288	13 188	10 076	3 112
Dopravní prostředky	200 787	6 275	4 217	202 845	131 687	71 158
Pozemky	73 829	0	0	73 829	0	73 829
Inventář	2 232	198	33	2 397	2 067	330
<b>Celkem</b>	<b>509 881</b>	<b>21 505</b>	<b>5 536</b>	<b>525 850</b>	<b>256 183</b>	<b>269 667</b>

#### 2. Oběžná aktiva

Společnost tvořila tyto opravné položky:

	Opravná položka k pohledávkám	Daňově uznatelná
2018	535 tis. Kč	525 tis. Kč
2017	595 tis. Kč	571 tis. Kč

### 3. Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu v průběhu účetního období (v tis. Kč)

Položka	Stav k 1. 1. 2018	Přírůstek	Úbytek	Stav k 31. 12. 2017
<b>Vlastní kapitál</b>	<b>376 475</b>	<b>74 705</b>	<b>53 184</b>	<b>397 996</b>
Základní kapitál	105 378	0	0	105 378
Ostatní kapitálové fondy	45 008	0	0	45 008
Rezervní fond	19 936	1 724	0	21 660
Investiční fond	170 174	14 058	0	184 232
Sociální fond	1 509	3 690	3 714	1 485
Výplata dividend	0	15 000	15 000	0
HV roku 2017	34 470		34 470	0
HV roku 2018		40 233		40 233

**Základní kapitál Ostravských komunikací, a.s., ve výši 105 377 646 Kč tvoří:**

- 310 akcií v nominální hodnotě 85 411 Kč
- 1 akcie v nominální hodnotě 78 900 236 Kč

### 4. Rezervy

Účetní jednotka v roce 2018 netvořila zákonnou rezervu na opravu dlouhodobého majetku.

Byla vytvořena rezerva na odměny a odvod sociálního a zdravotního pojištění z těchto odměn.

### 5. Závazky společnosti

Účetní jednotka nemá závazky po lhůtě splatnosti, splatnost všech závazků je v roce 2019.

Účetní jednotka účtuje o odložené dani na základě rozvahového přístupu založeného na závazkové metodě. Při aplikaci této metody vychází společnost z uplatnění zásady opatrnosti.

#### Výpočet odložené daně 2018

zůstatková cena účetní	267 425 111 Kč
zůstatková cena daňová	207 423 587 Kč
<b>rozdíl ZC</b>	<b>- 60 001 523 Kč</b>
rezerva na odměny	6 773 030 Kč
<b>základ odložené daně</b>	<b>- 53 228 493 Kč</b>
sazba daně	19%
<b>odložený daňový závazek</b>	<b>- 10 113 414 Kč</b>
již účtováno	- 10 223 870 Kč
<b>zaúčtováno 2018, rozdíl</b>	<b>-110 457 Kč</b>

Do základu daně pro výpočet odložené daně byl zahrnut přechodný rozdíl vyplývající z rozdílu zůstatkových cen dlouhodobého majetku. Jako odčitatelné rozdíly byla pro rok 2018 zahrnuta rezerva na odměny.

Společnost nemá závazky po splatnosti z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daní.

**Do splatnosti eviduje společnost tyto závazky z titulu zdravotního a sociálního pojištění a daní:**

- |                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| ▪ sociální pojištění               | 2, 410 mil. Kč |
| ▪ zdravotní pojištění              | 1, 075 mil. Kč |
| ▪ daň z příjmu ze závislé činnosti | 1 mil. Kč      |
| ▪ důchodové spoření zaměstnanců    | 0 Kč           |

Společnost dále eviduje pohledávku na dani silniční ve výši 112 882 Kč a závazek daně z přidané hodnoty za měsíc prosinec 2018 ve výši 384 707 Kč.

**6. Výkaz zisku a ztráty**

V roce 2018 byly poskytnuty sponzorské dary ve výši 1, 506 mil. Kč

Účetní jednotka nevyaložila v roce 2018 výdaje na výzkum a vývoj.

**7. Ostatní informace**

Společnost poskytla v roce 2018 odměnu statutárnímu auditorovi za povinný audit účetní závěrky ve výši 40 tis. Kč bez DPH.

**IV. Události po rozvahovém dni**

V období mezi koncem rozvahového dne a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastala událost, která by významným způsobem změnila pohled na finanční situaci účetní jednotky.

V Ostravě dne 25. 3. 2019

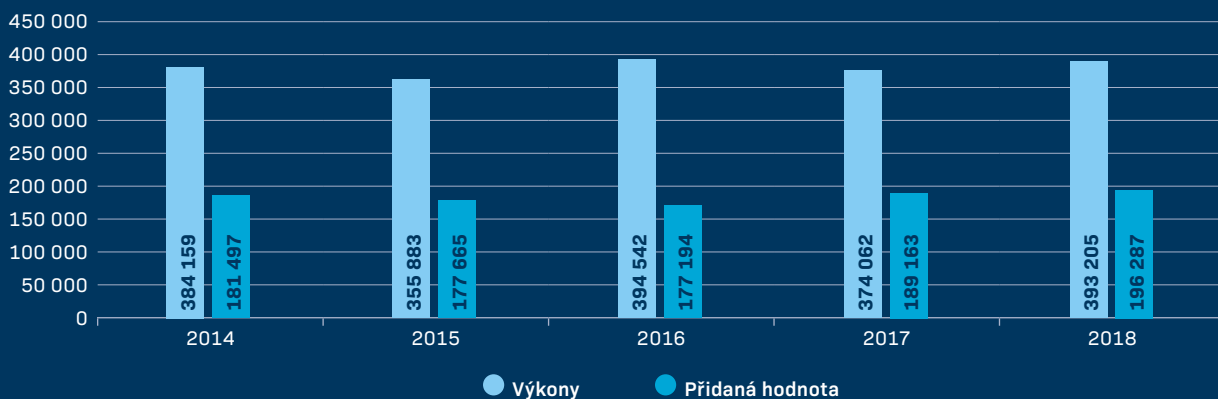


**Ing. Daniel LYČKA**

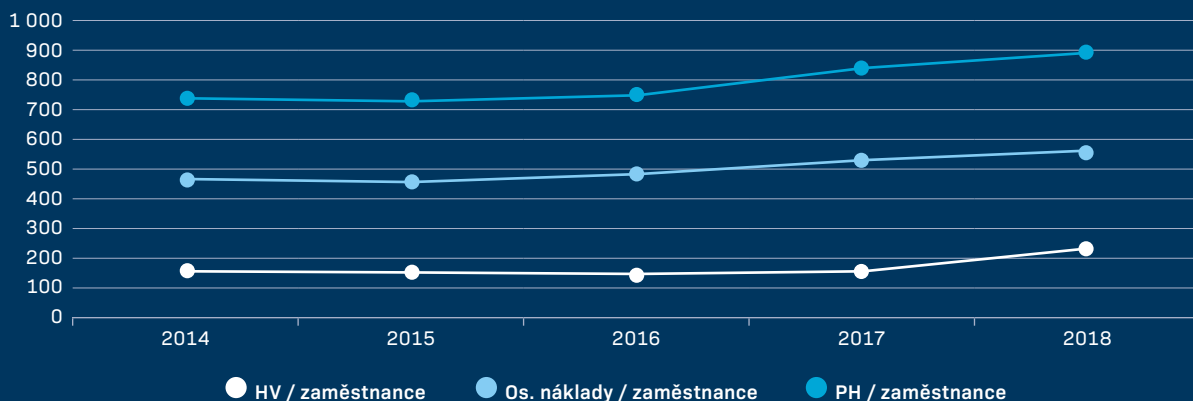
předseda představenstva a ředitel společnosti

# Vývoj vybraných ukazatelů

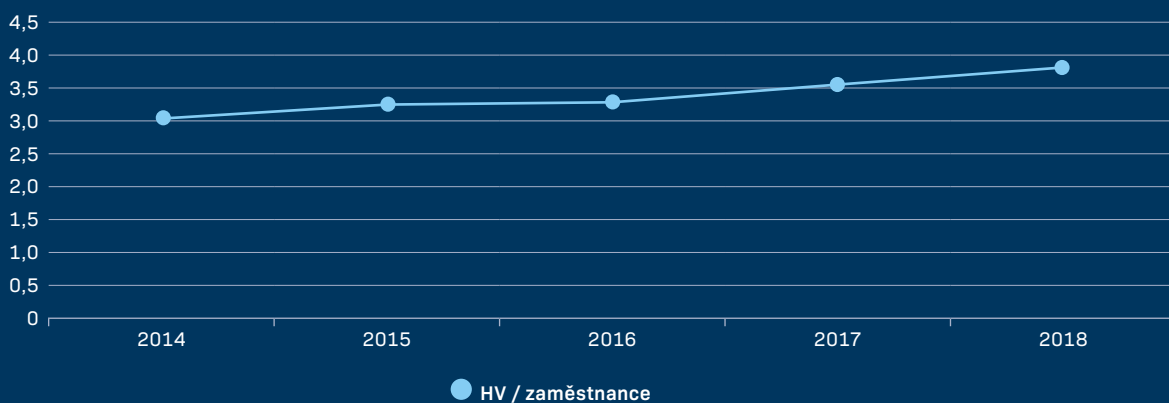
## Meziroční vývoj výkonů a přidané hodnoty



## Údaje z výkazu zisku a ztráty vztahované na zaměstnance



## Zhodnocení společnosti (vlastní kapitál / základní kapitál)



# Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích

Společnost Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 25 39 65 44, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. B, vložka 1886 ze dne 22. 4. 1998, je součástí celku, ve kterém existují či existovaly vztahy mezi ovládající osobou a ovládanými osobami.

## Ovládající osoba

Statutární město Ostrava  
Prokešovo nám. č. 8  
729 30 Ostrava  
IČ 0084541

**Ovládající osoba vlastní všechny akcie Ostravských komunikací, a.s., v celkové výši 105 377 646 Kč v tomto složení:**

- 310 akcií v nominální hodnotě 85 411 Kč
- 1 akcie v nominální hodnotě 78 900 236 Kč

**Ovládající osoba má k 31. 12. 2018 majetkovou účast (alespoň 40 %) u níže uvedených obchodních společností:**

## Právní osoby ovládané statutárním městem Ostravou a jsou v obchodním vztahu s firmou Ostravské komunikace, a.s., za rok 2018

### **Dopravní podnik Ostrava a.s.**

Poděbradova 494/2  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 61974757

### **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**

Čkalovova 6144/20  
708 00 Ostrava-Poruba  
IČ: 25385691

### **OZO Ostrava s.r.o.**

Frýdecká 680 / 444  
719 00 Ostrava  
IČ: 62300920

### **Dům kultury města Ostravy, a.s.**

ul. 28. října 124/2556  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 47151595

### **Technické služby, a.s., Slezská Ostrava**

Čs. armády 877/20  
710 00 Ostrava-Slezská Ostrava  
IČ: 47674725

### **Akord&Poklad, s.r.o.**

náměstí SNP 1  
700 30 Ostrava-Zábřeh  
IČ: 47973145

### **Opravy a údržba komunikací Ostrava, s.r.o.**

Novoveská 1266/25  
709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
IČ: 6094899

### **OVANET a.s.**

Hájkova 1100/13  
702 00 Ostrava-Přívoz  
IČ: 25857568

### **Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.**

A. Brože 3124/2  
700 30 Ostrava-Zábřeh  
IČ: 25816977

### **Černá louka s.r.o.**

Černá louka 3235  
702 00 Ostrava  
IČ: 26879280

### **Vítkovice Aréna, a.s.**

Ruská 3077/135  
700 30 Ostrava-Zábřeh  
IČ: 25911368

## Příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava a jsou v obchodním styku s firmou Ostravské komunikace, a.s., za rok 2018

### **Janáčkova filharmonie, příspěvková organizace**

28. října 2556/124  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00373222

### **Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace**

Nemocniční 898/20  
728 80 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00635162

### **Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace**

Čs. legií 148/14  
701 04 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00100528

### **Středisko volného času Korunka, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace**

Korunní 699/49  
709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
IČ: 75080508

### **Zoologická zahrada Ostrava, příspěvková organizace**

Michálkovicá 1137/197  
710 00 Ostrava-Slezská Ostrava  
IČ: 00373249

**V průběhu roku 2018 byly mezi Ostravskými komunikacemi, a.s., a uvedenými osobami navázány následující obchodní vztahy:**

## A) Vztahy mezi statutárním městem Ostravou – ovládající osobou a Ostravskými komunikacemi, a.s. – ovládanou osobou

V průběhu roku byly Ostravským komunikacím, a.s., zadávány objednávky statutárním městem Ostravou na práce v souladu s Příkazní smlouvou č. smlouvy u příkazce 2499/2018/OD a č. u příkazníka 235/18/Ř/J znění, na základě smlouvy byly provedeny práce v celkové hodnotě 245 117 tis. Kč bez DPH, což představuje cca 61 % celkových ročních výnosů společnosti. Ceny za práce, služby a materiál fakturované statutárnímu městu Ostravě na základě výše uvedené smlouvy jsou na úrovni cen účtovaných na trhu jiným subjektům, jsou to ceny obvyklé na trhu. Ostravským komunikacím, a.s., nevznikl z tohoto vztahu žádný neoprávněný zisk ani újma.

Ovládající osobou nebyly v průběhu roku 2018 uděleny další pokyny, na základě kterých by vznikl nebo v budoucnu měl vzniknout Ostravským komunikacím, a.s., neoprávněný zisk nebo újma.

## B) Smluvní vztahy mezi Ostravskými komunikacemi, a.s., a ovládanými osobami dle § 82 zákona o obchodních korporacích.

### **1. Dopravní podnik Ostrava, a.s.**

Za práce a služby – prodej materiálu a zboží, strojní čištění, dodávka el. energie, vytyčení kabelů

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 89 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 91 tis. Kč bez DPH**

smlouvy: č. 219/18/VÚ-HE/J dodávka el. energie Svinovské mosty  
č. 147/18/VÚ-HE/J dodávka el. energie Frýdlantské mosty  
č. 364/18/EÚ-MTZ/K prodej soli

objednávky

## 2. Technické služby, a.s., Slezská Ostrava

Za práce a služby – pronájem mechanizace s obsluhou, prodej materiálu, zboží – sůl, Biguma, strojní čištění, frézování vozovek, čištění kanalizace

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 157 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 1 589 tis. Kč bez DPH**

smlouvy: č. 178/18/VÚ-P211 čištění komunikací  
objednávky

## 3. OZO Ostrava s.r.o.

Za práce a služby – čištění města Studénka, strojní čištění, zapůjčení mechanizace, zimní údržba, prodej materiálu a zboží, likvidace odpadu

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 374 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 2 565 tis. Kč bez DPH**

smlouvy: č.187/10/VÚ-P210/O očista města Studénka  
objednávky

## 4. Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Za práce a služby – zimní údržba komunikací, prodej PHM, dopravní značení

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 67 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 70 tis. Kč bez DPH**

smlouvy: č. 343/18/VÚ-P210/O zimní údržba  
objednávky

## 5. Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

Za práce a služby – odběr elektrické energie, pronájem míst na reklamy, prodej PHM

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 605 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 50 tis. Kč bez DPH**

smlouvy: č. 375/18/Ř/O reklama Vánoční kluziště  
č. 348/18/VÚ-HE/Z pronájem trafostanice  
č. 339/17/VÚ-HE/Z dodávka elektrické energie

objednávky

## 6. OVANET a.s.

Za práce a služby – telekomunikační služby (hovorné, internet), elektromontážní práce, opravy Svinovských mostů, výměna stožárů VO, projektová dokumentace

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 72 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 306 tis. Kč bez DPH**

smlouvy: č. 142/18/TSÚ-RVO/J elektronické služby  
objednávky

## 7. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Za práce a služby – strojní čištění, projektová dokumentace

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 35 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 0 tis. Kč bez DPH**

objednávky



#### **8. Černá louka, s.r.o.**

Za prodej PHM a prodej materiálu, strojní čištění

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 34 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 0 tis. Kč bez DPH**

objednávky

#### **9. Dům kultury města Ostravy, a.s.**

Za prodej materiálu – PHM

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 10 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 0 tis. Kč bez DPH**

objednávky

#### **10. Dům kultury Akord Ostrava-Zábřeh, s.r.o.**

Za práce a služby – pronájem plotových zábran, reklamní služby

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 5 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 10 tis. Kč bez DPH**

smlouvy: č. 40/18/Ř/0 reklamní smlouva Ples Ostrava 2018

objednávky

#### **11. Opravy a údržba komunikací Ostrava, a.s.**

Za práce a služby – oprava komunikací, dopravní značení, pronájem nebytových prostor, služby IT, vedení účetnictví, práce VO

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 35 427 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 2 834 tis. Kč bez DPH**

smlouvy č. 296/17/EÚ/N pronájem nebytových prostor  
č. 297/17/EÚ/Z služby – vedení účetnictví  
č. 302/17/EÚ/Z služby IT  
č. 189/18/VÚ-P110/Z rámcová smlouva  
č. 234/18/VÚ-P140/Z Outlet Aréna Moravia  
č. 192/18/VÚ-P110/Z oprava chodníků O. Výškovice  
č. 399/18/VÚ-P110/Z oprava leteckých ploch letiště Mošnov  
č. 365/18/VÚ-P210/Z poskytnutí strojního čištění

objednávky

#### **12. Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace**

Za práce a služby – prodej materiálu – PHM

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 1 696 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 0 tis. Kč bez DPH**

objednávky

#### **13. Janáčkova filharmonie Ostrava, p. o.**

Za prodej materiálu – PHM

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 25 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 0 tis. Kč bez DPH**

objednávky

#### **14. Středisko volného času Korunka, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace**

Za prodej materiálu – PHM

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 18 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 0 tis. Kč bez DPH**

objednávky

#### **15. Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace**

Za prodej materiálu – PHM

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 138 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 0 tis. Kč bez DPH**

objednávky

#### **16. Zoologická zahrada Ostrava, příspěvková organizace**

Prodej materiálu – posypová sůl, strojní čištění

Ostravské komunikace, a.s.

**jako dodavatel 22 tis. Kč bez DPH**

**jako odběratel 0 tis. Kč bez DPH**

objednávky

Veškeré obchodní vztahy v rámci podnikatelské činnosti společnosti Ostravské komunikace, a.s., v roce 2018 byly uskutečněny za běžných a obvyklých podmínek.

Společnosti Ostravské komunikace, a.s., v roce 2018 nevznikl žádný neoprávněný zisk ani újma.

Společnost Ostravské komunikace, a.s., spatřuje výhody, plynoucí ze vztahů mezi ovládající a osobou ovládanou v tom, že tyto osoby jsou znalé místních poměrů v pravidelné každoroční obchodní spolupráci.

Statutární orgán společnosti Ostravské komunikace, a.s. vypracoval v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a propojenými osobami do 3 měsíců od skončení účetního období, tj. do 31. 3. 2018.

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a propojenými osobami bude projednána v představenstvu společnosti Ostravské komunikace, a.s., a následně v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, v dozorčí radě společnosti Ostravské komunikace, a.s.

Zpráva o vztazích se připojí k výroční zprávě podle právních předpisů upravujících účetnictví.

V Ostravě dne 29. 3. 2019



**Ing. Daniel LYČKA**

předseda představenstva  
a ředitel společnosti

# Zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2018

Společnost Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 25 39 65 44, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. B, vložka 1886 ze dne 22. 4. 1998, v souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“) předkládá tuto výroční zprávu za rok 2018 o činnosti Ostravských komunikací, a.s., (dále také jen „OK, a.s.“), v oblasti poskytování informací podle zákona o informacích.

## 1. počet podaných žádostí o informace a počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti:

- a) počet podaných žádostí o informace: 1
- b) počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti: 1

## 2. počet podaných odvolání proti rozhodnutím: 1

## 3. údaje o soudním přezkumu rozhodnutí o odvolání:

a) opis podstatných částí každého rozsudku soudu ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace: nebylo vedeno žádné soudní řízení

b) přehled všech výdajů, které byly vynaloženy v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech dle zákona, a to včetně nákladů na své vlastní zaměstnance, a nákladů na právní zastoupení: žádné výdaje nevznikly

## 4. výčet poskytnutých výhradních licencí, včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence:

nebyly poskytnuty žádné výhradní licence

## 5. údaje o stížnostech podaných na postup při vyřizování žádostí o informace (dále jen „stížnost“):

- a) počet podaných stížností: žádné
- b) důvody jejího podání a stručný popis způsobu jejího vyřízení: žádné

## 6. další informace vztahující se k vyřizování žádostí o poskytnutí informace:

žádosti o poskytnutí informací se vztahovaly k výplatě odměn a tantiém jednotlivým členům statutárních orgánů společnosti Ostravské komunikace, a. s., za období od 1. ledna 2017 do 31. prosince 2017

Zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2018 se připojí v souladu s § 18 odst. 2 zákona o informacích k výroční zprávě podle právních předpisů upravujících účetnictví.

V Ostravě dne 25. 3. 2019



**Ing. Daniel LYČKA**  
předseda představenstva  
a ředitel společnosti

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA akcionáři společnosti

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky účetní jednotky Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 25396544, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Ostravské komunikace, a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky **Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 25396544** k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnost nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### ***Odpovědnost představenstva za účetní závěrku***

Představenstvo odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jeho vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ostravě, dne 3. května 2019



*Miroslav Hornák*

***HA* audit, s.r.o.**

**Ing. Miroslav Hornák, Ph.D.**  
**Auditor, dekret č. 1603**  
**jednatel společnosti**



**A**

Novoveská 1266 / 25  
709 00 Ostrava-Mariánské Hory

**T**

595 621 444  
596 622 922

**W**

[www.okas.cz](http://www.okas.cz)  
[podatelna@okas.cz](mailto:podatelna@okas.cz)