Ostravské komunikace, a.s.



2025

VÝROČNÍ ZPRÁVA

www.okas.cz


VÖGELE
VÖGELE
SUPER 1303-2

OBSAH

Úvodní slovo předsedy dozorčí rady Ostravských komunikací, a.s. 4

Úvodní slovo předsedy představenstva Ostravských komunikací, a.s. 6

Organizační schéma společnosti k 31. 12. 2025 10

Podnikatelská činnost Ostravských komunikací, a.s. v roce 2025 12

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích 15

Informace o aktivitách v oblasti pracovněprávních vztahů 16

Předpokládaný vývoj činnosti Ostravských komunikací, a.s. v roce 2025 a následujících letech 17

FINANČNÍ ČÁST

Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2025 22

Výkaz zisku a ztráty, druhové členění v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2025 28

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2025 32

Přehled o peněžních tocích 34

Příloha k účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2025 38

Vývoj vybraných ukazatelů 46

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích 48

Zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2025 60

Zpráva nezávislého auditora 62

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY DOZORČÍ RADY



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY DOZORČÍ RADY OSTRAVSKÝCH KOMUNIKACÍ, A.S.

Vážený akcionáři, vážení obchodní přátelé,

rok 2025, který byl pro naši společnost obdobím dynamického rozvoje činností, potvrzením správného směřování, které z Ostravských komunikací, a.s. činí klíčovou společnost při zajišťování služeb v dopravní oblasti pro potřeby jediného akcionáře statutární město Ostrava.

Rovněž činnost spojená s financováním a počátkem výstavby nového parkovacího domu u krajského úřadu MSK přinesla nové portfolio prací a odpovědnosti, které v dosavadní historii společnosti byly nové a vyžadovaly řadu nových přístupů a kroků, které vedou k úspěšné realizaci tohoto projektu.

V roce 2025 jsme udrželi trend plnění hospodářského i podnikatelského plánu jak v oblasti tržeb z prodeje výrobků a služeb, kdy jsme dosáhli hodnoty téměř 583 mil. korun, tak i hospodářského výsledku před zdaněním ve výši přes 89 mil Kč.

Dozorčí rada v průběhu sledovaného období trvale dohlížela na výkon působnosti představenstva, na plnění rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady a na uskutečňování podnikatelské činnosti Společnosti. Na svých zasedáních pravidelně projednávala hospodaření Společnosti a plnění přijatého finančního plánu a plánu investic. V souvislosti s ukončením účetního roku je dozorčí rada informována o Zprávě o vztazích, projednává Zprávu nezávislého auditora a přezkoumává účetní závěrku Společnosti, které tvoří přílohy Výroční zprávy.

Na základě zpracovaných podkladů i vlastní kontrolní činnosti mohu jménem dozorčí rady společnosti konstatovat, že podnikatelská činnost společnosti i činnost dozorčí rady je uskutečňována v souladu s právními předpisy, stanovami a rozhodnutími jediného akcionáře – statutárního města Ostravy.

V závěru chci jménem dozorčí rady společnosti poděkovat všem, kteří se na dosažených dobrých hospodářských výsledcích podíleli, poděkovat jedinému akcionáři za pozornost, kterou věnuje své společnosti, která zabezpečuje péči a rozvoj svěřeného městského majetku.

Zvláštní poděkování patří rovněž všem zaměstnancům společnosti a představenstvu společnosti za aktivní přístup k plnění náročných úkolů roku 2025. V neposlední řadě pak děkuji i členům dozorčí rady za jejich aktivitu při jednáních dozorčí rady i zajišťování jednotlivých kontrolních úkolů.

JUDr. Josef Babka
předseda dozorčí rady



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA OSTRAVSKÝCH KOMUNIKACÍ, A.S.

Vážené dámy, vážení pánové,

dovoluji si Vám předložit výroční zprávu společnosti Ostravské komunikace, a.s. za rok 2025, která shrnuje dosažené hospodářské výsledky a zároveň přináší přehled nejvýznamnějších událostí a aktivit uplynulého období.

Rok 2025 byl obdobím postupného uklidňování ekonomického prostředí. Po předchozích letech poznamenaných výraznou nestabilitou došlo k ustálení cen energií i pohonných hmot, což přispělo k lepší předvídatelnosti při plánování i řízení každodenního provozu. Přesto však nešlo o rok jednoduchý – vyžadoval vysokou míru flexibility, odpovědnosti a schopnosti pružně reagovat na proměnlivé podmínky.

Vývoj hospodaření v průběhu roku 2025 měl postupný charakter. První polovina roku se nesla ve znamení pozvolnějšího náběhu výkonů, na který se podařilo v druhé části roku úspěšně navázat jejich plným rozvinutím a naplněním plánovaných cílů. Díky nasazení a profesionálnímu přístupu všech zaměstnanců společnost dosáhla velmi dobrého hospodářského výsledku. Tento vývoj považuji za důkaz vnitřní stability a schopnosti společnosti efektivně reagovat na aktuální podmínky.

Společnost v roce 2025 dosáhla hospodářského výsledku po zdanění ve výši 70,2 mil. Kč při celkových výnosech 601 mil. Kč.

Dosažené výsledky vytvářejí solidní základ pro další rozvoj společnosti, zejména pro realizaci investičních záměrů a zajištění kvalitních pracovních a sociálních podmínek našich zaměstnanců. Výše zisku je výsledkem dlouhodobého důrazu nejen na kvalitu poskytovaných služeb, ale také na efektivní a rentabilní řízení zakázek.

Celkový objem tržeb včetně prodeje zboží, dlouhodobého majetku a materiálu odběratelům společnosti činil v roce 2025 celkem 589,8 mil. Kč. Mezi naše klíčové zákazníky i nadále patřilo statutární město Ostrava (328,6 mil. Kč) a Správa silnic Moravskoslezského kraje (35,3 mil. Kč). Významné zakázky byly realizovány rovněž pro městské korporace a městské obvody v celkovém objemu 169 mil. Kč. Prostřednictvím sesterské společnosti OUKO jsme současně úspěšně působili i na volném trhu, kde jsme potvrdili naši odbornost a konkurenceschopnost.

V roce 2025 jsme pro statutární město Ostrava nadále zajišťovali dlouhodobě klíčové činnosti v oblasti správy a údržby svěřeného majetku představující zejména poskytování služeb v oblasti zimní údržby a běžné údržby komunikací a jejich příslušenství.

V průběhu roku 2025 jsme také pokračovali v odstraňování následků povodní z roku 2024, které kladly vysoké nároky jak na technické řešení, tak na organizaci prací, kdy jsme museli zajistit například snesení mostu Nad Porubkou a vybudovat zde dočasnou mostní ocelovou konstrukci.

Úspěšně jsme pak realizovali řadu zakázek pro statutární město Ostrava a jednotlivé městské obvody, kupří-

kladu opravu lesní cesty Palesek či ulic Na Hradbách, Jaromíra Matuška a Jana Maluchy, stejně jako vybudování obratiště využívané Ostravskými městskými lesy. Za zmínku stojí rovněž oprava mostu Pod Bažantnicí či realizace osvětlení věže Nové radnice v Ostravě a zajištění vzdálené správy osvětlení Sýkorova mostu.

Tyto projekty představují konkrétní a viditelný přínos naší práce pro každodenní život obyvatel města.

Rok 2025 byl zároveň obdobím rozvoje nových činností. Zprovoznili jsme samostatný dispečink pro správu parkovišť a parkovacích domů, zahájili provoz monitorovacího vozidla pro kontrolu oprávněnosti parkování a významně pokročili ve výstavbě parkovacího domu u Krajského úřadu v Ostravě.

Zahájena byla rovněž realizace projektu „Zvýšení propustnosti křižovatek“, který zahrnuje instalaci nových řadičů světelných signalizačních zařízení, strategických detektorů a vybudování moderního dispečinku v budově C naší společnosti. Tento projekt představuje významný krok směrem k modernizaci dopravní infrastruktury a řízení dopravy ve městě.

V oblasti rozvoje zázemí společnosti jsme rozšířili parkovací kapacity pro zaměstnance a zahájili projektovou přípravu přístavby nové administrativní budovy. Na závěr roku byla uzavřena kolektivní smlouva s odborovým svazem pro rok 2026, která přispívá ke stabilitě pracovních vztahů ve společnosti.

Dovolte mi poděkovat všem, kteří se na dosažených výsledcích podíleli. Mé poděkování patří zástupcům statutárního města Ostravy, členům dozorčí rady, představitelům městských obvodů, našim obchodním partnerům i všem zaměstnancům společnosti za jejich práci, nasazení a profesionalitu.

Věřím, že společnost Ostravské komunikace, a.s. bude i v následujících letech spolehlivým partnerem a bude nadále přispívat k rozvoji města Ostravy i celého regionu.

Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva

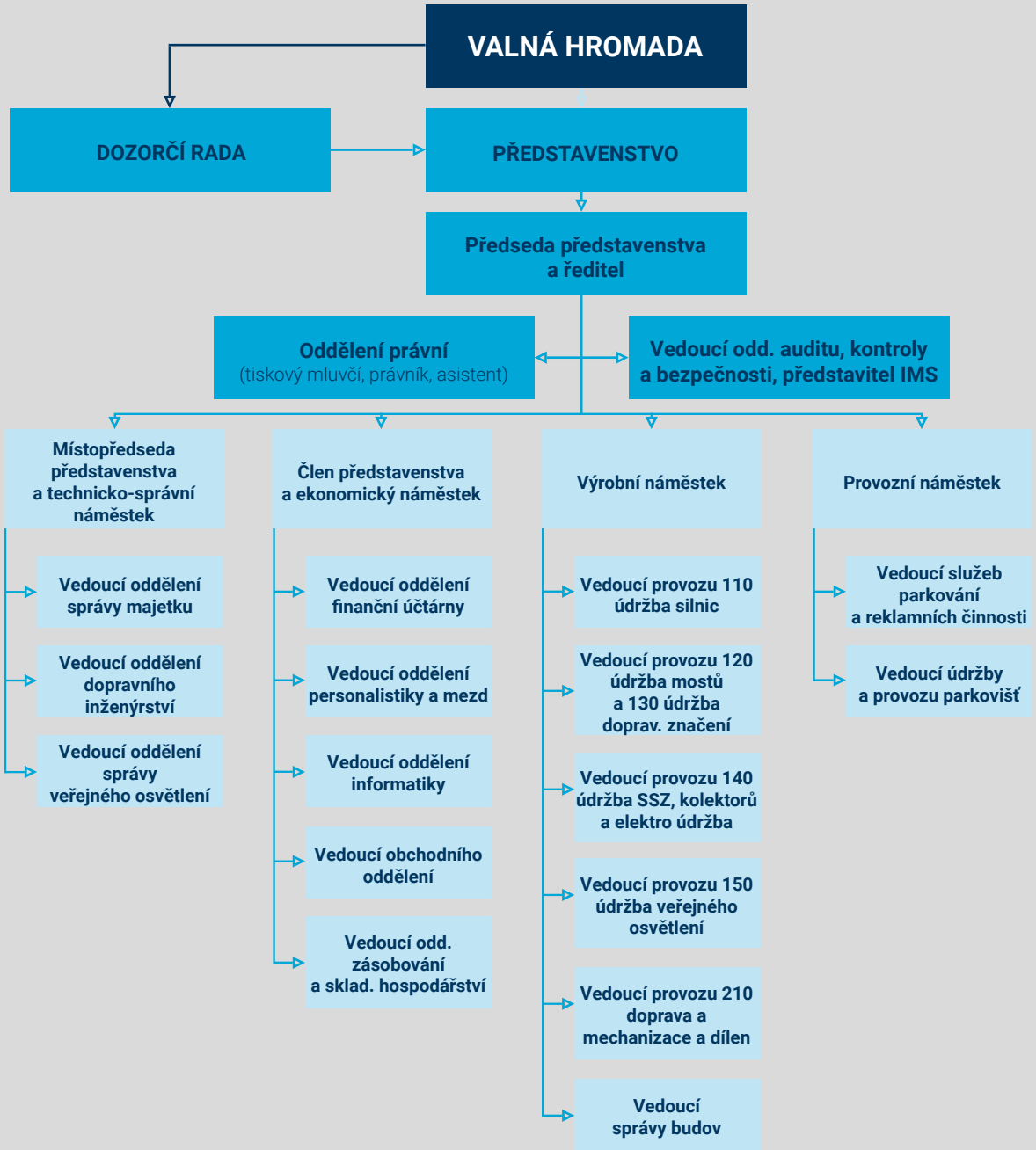



4
Ostravské
komunikace, a.s.
AROCS
9T5 9201
SCHMIDT

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2025



PODNIKATELSKÁ ČINNOST



PODNIKATELSKÁ ČINNOST OSTRAVSKÝCH KOMUNIKACÍ, A.S. V ROCE 2025

V roce 2025 vstoupila společnost Ostravské komunikace, a.s. do dvacátého sedmého roku svého působení jako akciová společnost. Hlavními činnostmi v souladu se statutem společnosti jsou ty činnosti, které jsou nutné pro správu a celoroční údržbu komunikací, jejich příslušenství a mostních objektů na území města Ostravy, svěřených Ostravským komunikacím, a.s. do správy statutárním městem Ostravou.

Jedná se především o tyto činnosti:

- letní údržba komunikací, včetně příslušenství
- zimní údržba komunikací podle schváleného plánu ZÚK RMO
- údržba a opravy mostů a lávek
- údržba dopravního značení
- údržba silniční zeleně
- správa místních komunikací

Pro statutární město Ostravu společnost Ostravské komunikace, a.s. dále prováděla:

- údržbu sítě kolektorů; poskytování podkladů pro jejich pronájem ze strany příkazce
- správu, údržbu a provozování sítě veškerého veřejného osvětlení statutárního města Ostravy
- údržbu a provoz veškerého světelného signalizačního zařízení na křižovatkách a přechodech pro chodce
- projekční práce, inženýrskou činnost, dopravní průzkum
- provoz a údržbu parkovacích automatů
- organizaci a zajištění provozu parkovišť na ulici Poděbradova, Smetanovo náměstí a P+R Hlučínská, P+R Hranečník, podzemní parkoviště v objektu Ostravské univerzity, parkovací objekt DK Poklad I. a II.
- správu parkovacího domu u Městské nemocnice Ostrava
- správu dobíjecích stanic pro elektromobily
- správu a údržbu Přestupního uzlu Svinovské mosty
- správu a údržbu ukazatelů tzv. inteligentních zastávek
- správu a údržbu cyklosčítačů instalovaných na území města

- obstarání kontroly dodržování zákazu šíření reklamy dle NM č. 2/2020, dodržování dalších právních předpisů na úseku umístění reklamy v rozsahu uzavřené příkazní smlouvy a zabezpečení činností, souvisejících s odstraněním závadného stavu
- správu a údržbu v lokalitě Mošnova (OPA a SPZ)
- zabezpečení provozu dispečinku parkování za účelem řízení provozu jednotlivých parkovišť
- zabezpečení provozu monitorovacího vozidla za účelem kontroly oprávněnosti parkování

Kromě těchto hlavních činností akciová společnost realizovala:

- podnájem sloupů veřejného osvětlení za účelem umístění navigačních panelů
- provozování patrových garáží v Ostravě–Dubině za účelem poskytování garážových stání, služeb souvisejících s mytím a čištěním vozidel
- provozování povrchových parkovišť na ulicích a v lokalitách Seidlerovo nábřeží, Janáčkova a Msgre. Šrámka
- práce stavebními mechanismy
- opravy a údržbu vozidel
- rekonstrukce a výstavbu zařízení veřejného osvětlení

Společnost Ostravské komunikace, a.s. uzavřela se statutárním městem Ostrava Smlouvu o zřízení práva stavby ev. č. 2506/2023/MJ ze dne 23. 11. 2023. Právní účinky zápisu do katastru nemovitostí nastaly k okamžiku 02.01.2024.Tato smlouva byla uzavřena za účelem výstavby objektu „Parkovací dům u krajského úřadu“, hlavním účelem užívání stavby bude její využití k veřejnému parkování.

Struktura hlavních odběratelů dle fakturovaných výkonů

Odběratelé	2025	2024	2023	2022	2021
Statutární město Ostrava - údržba komunikací, včet. příslušenství	394 549	412 772	389 340	303 612	191 375
Statutární město Ostrava - údržba a provoz veřejného osvětlení	103 147	124 158	128 464	147 971	77 515
ŘSD - údržba státní silniční sítě	0	0	0	0	0
SSMSK - údržba krajské silniční sítě	35 240	42 873	42 602	43 558	34 922
Ostatní tržby, včetně prodeje	56 858	57 618	46 526	74 466	194 388
Celkem (uvedené částky jsou v tis. Kč, bez DPH)	**589 794**	**637 421**	**606 932**	**569 607**	**498 200**

Výše uvedené hodnoty zahrnují:

- tržby z prodeje výrobků a služeb,
- tržby za prodej zboží,
- tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu.

INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Společnost Ostravské komunikace, a.s. pracuje již mnoho let v Integrovaném systému managementu. Držíme certifikáty ISO 9001, 14001 a 45001, díky čemuž máme procesy standardizované a zákazník se může na naše služby vždy spolehnout.

Zákazníkům poskytujeme služby v dohodnuté kvalitě, množství a termínech, při zachování šetrného přístupu k životnímu prostředí a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Péči o zákazníky považujeme za základ naší prosperity. Pro statutární město Ostrava a jeho městské obvody nabízíme služby s maximální úsporou časů realizace oprav v rámci systému in-house.

Integrovaný systém managementu, ve kterém Ostravské komunikace, a.s. pracují, bude i nadále směřovat k poctivé ochraně životního prostředí a uplatňování environmentální strategie při plnění úkolů společnosti:

- zajištění plného souladu s legislativou ČR a EU zejména pak v oblasti kvality životního prostředí a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- aktualizování interní dokumentace navazující na legislativu a respektující podmínky činnosti jednotlivých provozů a oddělení společnosti
- pravidelné přezkoumávání rizik a realizace efektivních opatření k odstranění nebo zmírnění těchto rizik
- uplatňování preventivního přístupu pro předcházení znečišťování životního prostředí, havarijním stavům a jiným nežádoucím událostem
- minimalizaci negativních dopadů našich činností, produktů a služeb na životní prostředí, zdraví zaměstnanců a obyvatel okolí areálu společnosti i všech lokalit, kde provádíme svou činnost
- hodnocení dopadů na životní prostředí ve všech oblastech našeho působení
- snižování dopadů na životní prostředí a předcházení znečišťování všemi dostupnými způsoby
- stanovování aktuálních reálných cílů v oblasti zlepšování ochrany životního prostředí
- zapojení všech zaměstnanců do environmentálního programu a zajištění jejich vyškolení nutného k převzetí odpovědnosti na svém pracovišti
- podporu programu zaměřeného na neustálé zlepšování v oblasti životního prostředí, včetně vhodných prostředků pro sledování stavu/monitoring

- najímání způsobilých subdodavatelů zajišťujících ochranu životního prostředí při své práci

Ostravské komunikace, a.s. jsou připraveny a schopny vykonávat širokou paletu své každodenní činnosti kvalitně, bezpečně a v souladu s environmentálními požadavky.

INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAHŮ

K 31. 12. 2025 bylo 29 zaměstnanců organizováno v odborovém svazu, což představuje 12,39 % z 234 zaměstnanců společnosti. Pro rok 2025 platila v oblast pracovněprávních vztahů ustanovení Kolektivní smlouvy, která byla uzavřena mezi Ostravskými komunikacemi, a.s. a odborovým svazem v dubnu 2022. Předmětem této kolektivní smlouvy je stanovení a upřesnění podmínek týkajících se pracovněprávních vztahů, mzdových, sociálních a dalších nároků zaměstnanců, včetně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Kolektivní smlouva dále upravuje postup pro spravedlivé řešení sporů zaměstnanců a nároků vyplývajících z Kolektivní smlouvy tak, aby byly trvale vytvářeny a udržovány vzájemně uspokojivé vztahy mezi oběma stranami.

Kolektivní smlouva na roky 2024 až 2025 byla uzavřena v měsíci dubnu 2022, kde se v části III bodě 11 písmene b) zaměstnavatel zavázal:

- k navýšení měsíční mzdy (pevné části mzdy) a pohyblivé části mzdy (měsíční odměny) každého zaměstnance k 1. 1. 2024 oproti úrovni 2023 o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, sníženou o 3 % s tím, že bude-li tento rozdíl záporný, nedojde ani ke snížení, ani ke zvýšení měsíční mzdy (pevné části mzdy) a pohyblivé části mzdy (měsíční odměny),
- k navýšení měsíční mzdy (pevné části) a pohyblivé části mzdy (měsíční odměny) každého zaměstnance k 1. 1. 2025 oproti úrovni roku 2024 o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Na základě výše uvedeného ustanovení Kolektivní smlouvy došlo k 1. 1. 2025 k navýšení měsíční mzdy (pevné části mzdy) o 2,4 % a k navýšení pohyblivé části mzdy (měsíční odměny) o 2,4 %.

V oblasti mezilidských vztahů:

- respektujeme jednoznačně vyspecifikované odpovědnosti (pravomoci a povinnosti) jednotlivých úseků řízení a pracovníků
- vzájemnou komunikaci v rámci společnosti definujeme zcela srozumitelně a jasně
- ctíme disciplínu, morálku a kulturu jednání

Ve vztahu k zaměstnancům:

- uznáváme zásadu, že stabilní stav vysoce kvalifikovaných zaměstnanců dosahujících uspokojení z vlastní práce je nezbytnou podmínkou kvality
- uznáváme zásadu, že nespokojený zaměstnanec nemůže být přínosem pro kvalitu
- podporujeme neustále vzdělávání a zvyšování kvalifikace zaměstnanců
- zvyšujeme spokojenost zaměstnanců projevem respektu, podpory a začleněním do týmu
- zdůrazňujeme význam kvality práce a správné motivace zaměstnanců
- podporujeme pocit hrdosti být součástí společnosti

Ve vztahu k pracovnímu prostředí:

- dle daných možností usilujeme o udržování a zlepšování pracovního prostředí
- zakoupili jsme modernější a ekologičtější stroje a zařízení usnadňující práci našim zaměstnancům
- provedli jsme řadu oprav prostor a objektů společnosti s cílem zlepšení pracovního prostředí zaměstnanců společnosti
- společnost vynaložila nemalé prostředky na péči o zaměstnance v dalších oblastech sociální sféry jako je stravování, rekreace

Organizační složka v zahraničí:

Účetní jednotka nemá organizační složku podniku v zahraničí.

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ČINNOSTI OSTRAVSKÝCH KOMUNIKACÍ, A.S. V ROCE 2026 A NÁSLEDUJÍCÍCH LETECH

Společnost se zaměří na tyto základní oblasti:

- v oblasti zimní údržby komunikací (ZÚK)

Kvalitní organizační a technickou přípravu, využití nejnovější nakupované techniky, optimální předzásobení posypovou solí a inertními materiály, využití systému GPS při provádění kontrolní činnosti. Zkvalitňování rozhodovacího procesu dispečerů zimní údržby především lepším využíváním informací o stavu a předpovědi počasí a informací z kamerového systému na území města. K tomuto jistě přispělo i zrekonstruované dispečerské pracoviště včetně nové audiovizuální techniky. Zkvalitňování poskytovaných informací do JSDI (jednotného systému dopravních informací) o sjízdnosti komunikací ve správě společnosti. Při řešení úkolů zimní údržby komunikací spolupracujeme s dispečinkem DPO, a.s., PČR-DI, MP, IBC MSK a HZS a městskými obvody. Pravidelně aktualizovat trasy sypačů ZÚK, dle aktuální dopravní situace. Společnost se také prostřednictvím sociálních sítí více zaměří na větší informovanost veřejnosti o provádění zimní údržby.

- v oblasti letní údržby komunikací

V souvislosti s přidělenými finančními prostředky na údržbu komunikací a mostů, budeme udržovat jejich současný stavební stav, včetně vodorovného a svislého dopravního značení a veškerého dalšího příslušenství.

Budeme usilovat o udržení rozsahu a frekvence čištění komunikací v naší správě i ve správě městských obvodů. Veškeré činnosti v rámci čištění komunikací realizují Ostravské komunikace, a.s. vlastními samosběry a kropicími vozy. Pro zlepšení kvality čištění komunikací, a tedy i ovzduší, budou v následujících letech Ostravskými komunikacemi, a.s. zakoupena další vozidla pro čištění komunikací. Vysokotlaké čističe kanalizace a uličních vpustí, významně doplňují systém čištění komunikací.

Budeme nadále uplatňovat moderní a časově méně náročné opravy s cílem zkrácení lhůt pro uzavírky opravovaných úseků při výškové opravě uličních vpustí, revizních šachtic a dalších činností. Zaměříme se na minimalizaci zásahů do provozu na pozemních komunikacích zejména tam, kde je vyhodnocena vysoká hustota dopravy. Opravu v dopravně náročných úsecích silnic, se pak budeme snažit realizovat mimo pracovní dny, případně do doby mimo dopravní špičku a za podpory a asistence městské policie. V rámci letní údržby budeme i nadále pracovat na aktualizaci geografického informačního systému formou sběru dat a jejich průběžné aktualizace.

- v oblasti dopravního inženýrství

Po pěti letech se opět budeme podílet na zpracování Ročenky velkých měst, která přináší informace o dopravní situaci ve velkých městech ČR. Zajistíme statistické údaje o vývoji dopravních charakteristik za město Ostravu a shrneme, co se za posledních 5 let v dopravě událo. Stejně jako v předchozím roce i v r. 2026 budeme zajišťovat projekční práce a provádění pravidelných průzkumů pro zajištění kontinuity statistických dat o dopravě v Ostravě. Ty jsou podkladem např. pro udržení aktuálnosti základního modelu Individuální Automobilové Dopravy, který slouží pro posouzení různých dopravních situací na komunikační síti v Ostravě, které vznikají vlivem stavební činnosti nebo připravovanou výstavbou. V případě, že stavby budou mít dopad na změnu směrování dopravních proudů, budeme dle potřeby zajišťovat úpravy signálních plánů na dotčených křižovatkách řízených světelnou signalizací.

Pravidelným úkolem je vydání Sborníku informací o dopravě v předchozím roce a provádění aktualizací pasportu dopravního značení dle vydaných příkazů a stanovení. Nejdůležitějším úkolem bude pokračování realizace projektu „Zvýšení propustnosti křižovatek v Ostravě-rozšíření telematických systémů“, který by měl být ukončen začátkem letních prázdnin 2026.

- v oblasti statické dopravy

Ve spolupráci se SMO participujeme na přípravách nových projektů na výstavbu parkovišť a parkovacích domů. Jsme připraveni na zajištění provozu dalších nově vzniklých, či převzatých parkovišť, a to v souladu s požadavky SMO. V oblasti sta-

tické dopravy budeme i nadále součinní se SMO ve smyslu plnění nově vzniklých úkolů v této oblasti.

V návaznosti na obecný rozvoj elektromobility jsme připraveni do budoucna zajistit provoz a údržbu dalších městských nabíjecích stanic, a to dle potřeby SMO.

- v oblasti komerční činnosti na VO
V souladu s pachtovní smlouvou uzavřenou se SMO budeme pokračovat ve využití veřejného osvětlení k umístění navigačních tabulí vyrobených a instalovaných v jednotném vizuálním stylu.

- v oblasti regulace reklamního smogu
V této oblasti bude nadále prováděna činnost v souladu s příkazní smlouvou uzavřenou se SMO, a to především s důrazem na dodržování zákazu šíření reklamy dle NM č. 2/2020.

- v oblasti digitalizace pasportů
Společnost bude pokračovat v administraci a aktualizaci dat o dopravní a technické infrastruktuře (DTI) u objektů (staveb), které jsou v její správě.

V pasportech GIS bude probíhat, stejně jako v uplynulém období, pravidelná aktualizace mapových podkladů, zejména ve spolupráci se SMO, katastrálním úřadem a vybranými správci inženýrských sítí.

Společnost bude nadále spolupracovat s vývojářem pasportních aplikací na zlepšování funkčnosti programového vybavení pro správu dat.

Společnost bude dále poskytovat údaje o dopravní a technické infrastruktuře (DTI) do Digitální technické mapy (DTM) v souladu s požadavky tohoto informačního systému státní správy.

- v oblasti údržby pozemních komunikací a oprav mostů
Bude zajištěna inženýrsko – investorská činnost v přípravě a realizaci účelové opravy MK Novoveské v objemu 25 mil. Kč s DPH, kde budeme spolupracovat se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s. a zajistíme výměnu zásypu vodovodních a kanalizačních sítí, který byl proveden z objemově nestálého materiálu a způsobuje značné defekty vozovky.

- v oblasti provozu veřejného osvětlení
Tak jako v předchozích letech budou i v roce 2026 pokračovat kontroly technického stavu stožárů veřejného osvětlení a plošná preventivní údržba zařízení veřejného osvětlení. Zaměříme se především na oblasti s vyžilými svítidly a jejich výměnou za moderní LED, kde prioritně bude probíhat výměna svítidel se zdroji již nedostupnými na trhu. Dále bude dokončena obnova stožárů VO na ul. Rudná sjezd na ul. 17. listopadu v Porubě, kde byly stávající stožáry z důvodu jejich silné koroze a hrozby pádu demontovány. V rámci odstranění havarijního stavu

VO ul. Průběžná, kde je již 10 let pozastavena investice na obnovu VO, byla provedena již v roce 2024 částečná výměna 16 ks stožárů včetně kabelových rozvodů a svítidel, nyní se připravuje dokončení komplexní opravy v rozsahu 18 ks stožárů. Stejně jako v minulém období se opakuje velmi nízký finanční objem v oblasti rekonstrukcí VO, proto musí být i nadále věnována zvýšená pozornost zařízení VO za dobou životnosti. V rámci úpravy sítě NN (stávající podpěry ČEZ Distribuce a.s.) s nadzemními rozvody VO a svítidly jsou koordinovány a realizovány úpravy obou sítí. V oblasti GIS jsou stále zpřesňovány databáze svítidel a používaných komponentů VO.

- v oblasti ochrany životního prostředí

Důležitým úkolem pro další období je neustále zlepšování systému environmentu v rámci integrovaného systému managementu. Důraz klademe na pravidelnou výměnu vozidel a mechanizmů s cílem snižování emisní zátěže životního prostředí a zvyšování účinností strojů např. při čištění komunikací samosběry se záchytem prachových částic. Pod stálou kontrolou je také práce s chemickými látkami a směsmi a připravenost k řešení krizových situací.

- v oblasti zajištění zakázky

Úspěšně realizovat zakázky od statutárního města Ostravy a Moravskoslezského kraje, a tím si zajistit výchozí pozici pro udržení těchto zakázek i v budoucnosti. Společnost si klade za cíl zejména rozšířit portfolio poskytovaných služeb v rámci zakázky pro statutární město Ostrava. V rámci tohoto cíle je prioritou udržet, případně navýšit objem všech výkonů ve prospěch statutární města Ostrava, městských obvodů, obchodních korporací ve vlastnictví SMO a příspěvkových organizací SMO, tak aby tyto výkony tvořily 80 nebo více procent celkových výkonů společnosti.

- v oblasti strategie firmy

Pokračování ve fungování na tržních principech, to znamená, že společnost musí obstát v čistě tržním prostředí, bez subvencí a podpor, byť je jejím záměrem realizace více než 80 % celkových výkonů ve prospěch SMO, městských obvodů, obchodních korporací ve vlastnictví SMO a příspěvkových organizací SMO. I tak se společnost musí umět srovnat s konkurencí, aktivně se podílet na zvyšování zaměstnanosti ve městě, či regionu a v neposlední řadě musí přinášet akcionáři přidanou hodnotu. Společně s těmito cíli musí zabezpečit plnění všech povinností vyplývající z uzavřených smluv s odběrateli.

Chceme působit na své zákazníky jako progresivní společnost, která svou existenci buduje na osobní odpovědnosti svých zaměstnanců, a to v celém portfoliu svých činností.

Nejdůležitějším cílem společnosti je spokojený zákazník a neustálé zvyšování kvalifikace a profesní zdatnosti zaměstnanců především vzhledem k rostoucím nárokům na kvalitu poskytovaných služeb. Prioritou je tedy maximální a trvalé uspokojování potřeb našich zákazníků.


8
1TT 5040

ROZVAHA



ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU KE DNI: 31. 12. 2025 (V CELÝCH TISÍCÍCH KČ)

A	AKTIVA B	Číslo řádku C	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	**01**	1 171 635	382 196	789 439	687 394
A.	**Pohledávky za upsaný základní kapitál**	**02**	0	0	0	0
B.	**Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)**	**03**	630 451	381 471	248 980	238 362
B.I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)**	**04**	17 138	12 554	4 584	4 794
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05	0	0	0	0
2.	**Ocenitelná práva**	**06**	17 029	12 445	4 584	4 794
2.1.	Software	07	17 029	12 445	4 584	4 794
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	0	0	0	0
3.	Goodwill	09	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	109	109	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	0	0	0
B.II.	**Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)**	14	613 313	368 917	244 396	233 568
1.	**Pozemky a stavby**	**15**	263 197	121 639	141 558	143 288
1.1.	Pozemky	16	70 318	0	70 318	70 318
1.2.	Stavby	17	192 879	121 639	71 240	72 970
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	328 268	247 278	80 990	88 405
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
4.	**Ostatní dlouhodobý hmotný majetek**	**20**	4	0	4	4
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	4	0	4	4
5.	**Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek**	**24**	21 844	0	21 844	1 871
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	1 234
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	21 844	0	21 844	637
	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	**27**	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	0	0	0	0

A	AKTIVA B	Číslo řádku C	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0
3.	Podíly – podstatný vliv	30	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	0	0	0	0
7.	**Ostatní dlouhodobý finanční majetek**	**34**	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0
C.	**Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)**	**37**	538 571	725	537 846	442 184
C.I.	**Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)**	**38**	22 582	300	22 282	26 166
1.	Materiál	39	22 582	300	22 282	26 166
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
3.	**Výrobky a zboží**	**41**	0	0	0	0
3.1.	Výrobky	42	0	0	0	0
3.2.	Zboží	43	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0	0	0	0
C.II.	**Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)**	**46**	54 249	425	53 824	45 369
1.	**Dlouhodobé pohledávky**	**47**	0	0	0	0
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	0
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50	0	0	0	0
1.4.	Odložená daňová pohledávka 51 0	51	0	0	0	0
1.5.	**Pohledávky - ostatní**	**52**	0	0	0	0
5.1.	Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0	0	0	0
5.3.	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
5.4.	Jiné pohledávky	56	0	0	0	0
2.	**Krátkodobé pohledávky**	**57**	54 249	425	53 824	45 369
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	53 806	425	53 381	44 860
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	0	0	0	0
2.4.	**Pohledávky - ostatní**	**61**	443	0	443	509
4.1.	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	0	0	0	0
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	138	0	138	9
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	93	0	93	186

A	AKTIVA B	Číslo řádku C	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
4.6.	Jiné pohledávky	67	212	0	212	314
3.	**Časové rozlišení aktiv**	**68**	0	0	0	0
3.1.	Náklady příštích období	69	0	0	0	0
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70	0	0	0	0
3.3.	Příjmy příštích období	71	0	0	0	0
	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	**72**	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	0	0	0	0
	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	**75**	461 740	0	461 740	370 649
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	343	0	343	335
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	461 397	0	461 397	370 314
D.	**Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)**	**78**	2 613	0	2 613	6 848
1.	Náklady příštích období	79	2 256	0	2 256	2 669
2.	Komplexní náklady příštích období	80	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	81	357	0	357	4 179

A	PASIVA B	Číslo řádku C	Stav v běžném účet. období	Stav v minulé účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	**01**	789 439	687 394
A.	**Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)**	**02**	697 160	631 254
A.I.	**Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)**	**03**	105 378	105 378
1.	Základní kapitál	04	105 378	105 378
2.	Vlastní podíly (-)	05	0	0
3.	Změny základního kapitálu	06	0	0
A.II.	**Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)**	**07**	45 008	45 008
1.	Ážio	08	0	0
2.	**Kapitálové fondy**	**09**	45 008	45 008
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	45 008	45 008
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	0	0
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12	0	0
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13	0	0
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14	0	0
	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	**15**	306 718	291 314
1.	Ostatní rezervní fondy	16	21 660	21 660
2.	Statutární a ostatní fondy	17	285 058	269 654
	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	**18**	169 873	118 279
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	169 873	118 279
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	70 183	71 275
	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22	0	0
B + C.	**Cizí zdroje (součet B. + C.)**	**23**	66 210	54 017
B.	**Rezervy (součet B.1. až B.4.)**	**24**	7 416	7 119
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	26	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27	0	0
4.	Ostatní rezervy	28	7 416	7 119
C.	**Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)**	**29**	58 794	46 898
C.I.	**Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)**	**30**	10 296	10 370
1.	**Vydané dluhopisy**	**31**	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	33	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35	0	0

A	PASIVA B	Číslo řádku C	Stav v běžném účet. období	Stav v minulé účetním období
			5	6
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	39	0	0
8.	Odložený daňový závazek	40	10 296	10 370
9.	**Závazky - ostatní**	**41**	0	0
9.1.	Závazky ke společníkům	42	0	0
9.2.	Dohadné účty pasivní	43	0	0
9.3.	Jiné závazky	44	0	0
C.II.	**Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)**	**45**	48 498	36 528
1.	**Vydané dluhopisy**	**46**	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	48	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	0	6
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	31 650	15 332
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	54	0	0
8.	**Závazky ostatní**	**55**	16 848	21 190
8.1.	Závazky ke společníkům	56	0	0
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57	0	0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	8 317	8 249
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	4 809	4 859
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	3 682	5 500
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	37	2 582
8.7.	Jiné závazky	62	3	0
	Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2)	**63**	0	0
1.	Výdaje příštích období	64	0	0
2.	Výnosy příštích období	65	0	0
D.	**Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)**	**66**	26 069	2 123
1.	Výdaje příštích období	67	20 582	1 698
2.	Výnosy příštích období	68	5 487	425



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ V PLNÉM ROZSAHU KE DNI: 31. 12. 2025

A	TEXT B	Číslo řádku C	Skutečnost v účetním období	
			Běžném 1	Minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	582 916	631 287
II.	Tržby za prodej zboží	02	3 195	2 351
A.	**Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)**	**03**	292 850	345 917
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	2 110	1 635
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	150 451	169 942
3.	Služby	06	140 289	174 340
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	-663	-2 591
D.	**Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)**	**09**	184 320	181 343
D.1.	Mzdové náklady	10	131 371	128 115
2.	**Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady**	**11**	52 949	53 228
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	45 133	46 034
2.2.	Ostatní náklady	13	7 816	7 194
E.	**Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)**	**14**	24 437	23 780
E.1.	**Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku**	**15**	24 202	23 570
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	24 202	23 570
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	217	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	18	210
III.	**Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)**	**20**	7 026	5 665
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 155	623
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	2 528	3 161
3.	Jiné provozní výnosy	23	3 343	1 881
F.	**Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)**	**24**	10 672	10 891
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Prodaný materiál	26	2 160	2 492
3.	Daně a poplatky	27	1 838	901
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	297	-23
5.	Jiné provozní náklady	29	6 377	7 521
*	**Provozní výsledek hospodaření (+/-)**	**30**	81 521	79 963
IV.	**Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)**	**31**	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0

A	TEXT B	Číslo řádku C	Skutečnost v účetním období	
			Běžném 1	Minulém 2
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	**Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)**	**35**	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	**Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)**	**39**	7 888	10 621
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	7 888	10 621
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	**Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J..2.)**	**43**	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	142	146
*	**Finanční výsledek hospodaření (+/-)**	**48**	7 746	10 475
**	**Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)**	**49**	89 267	90 438
L.	**Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)**	**50**	19 084	19 163
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	19 158	19 378
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-74	-215
**	**Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)**	**53**	70 183	71 275
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	**Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)**	**55**	70 183	71 275
	Čistý obrat za účetní období	**56**	586 111	633 638



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU KE DNI 31. 12. 2025 (V CELÝCH TISÍCÍCH KČ)

		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	105 378	0	0	105 378
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	105 378	0	0	105 378
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
*	Součet A +/- B +/- D	105 378	0	0	105 378
E.	Ažio	0	0	0	0
F.	Rezervní fond	21 660	0	0	21 660
G.	Ostatní fondy ze zisku	269 654	19 756	4 352	285 058
H.	Kapitálové fondy	45 008	0	0	45 008
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J.	Zisk/ztráta minulých účetních období	118 279	51 594	0	169 873
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	71 275	70 183	71 275	70 183
*	**Celkem**	**631 254**	**141 533**	**75 627**	**697 160**

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH KE DNI 31. 12. 2025 (V CELÝCH TISÍCÍCH KČ)

Označení			TEXT	Skutečnost v účetním období	
				běžném	minulém
P.			**Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období**	**370 649**	**304 796**
			Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.			Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	89 267	90 438
A.	1		Úpravy o nepeněžní operace	15 366	12 238
A.	1	1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	24 202	23 570
A.	1	2	Změna stavu opravných položek, rezerv	62	-233
A.	1	3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-1 155	-623
A.	1	4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A.	1	5	Vyúčtované nákladové úroky s vyjímkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	-7 888	-10 621
A.	1	6	Případné úpravy o ostatní nepěněžní operace	145	145
A.	*		**Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu**	**104 633**	**102 676**
A	2		Změny stavu nepěněžních složek pracovního kapitálu	39 441	-1 891
A.	2	1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-4 408	-112
A.	2	2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	39 687	1 110
A.	2	3	Změna stavu zásob	4 162	-2 889
A.	2	4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A.	**		**Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním**	**144 074**	**100 785**
A.	3		Vyplacené úroky s vyjímkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0	0
A.	4		Přijaté úroky	7 888	10 621
A.	5		Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-22 929	-19 241
A.	6		Přijaté podíly na zisku	0	0
A.	***		**Čistý peněžní tok z provozní činnosti**	**129 033**	**92 165**
			Peněžní toky z investiční činnosti		
B.	1		Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-34 820	-22 138
B.	2		Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 155	623
B.	3		Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.	***		**Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti**	**-33 665**	**-21 515**
			Peněžní toky z finančních činností		
C.	1		Dopady změn dlouhodobých,resp. krátkodobých závazků	0	0
C.	2		Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-4 277	-4 797

Označení			TEXT	Skutečnost v účetním období	
				běžném	minulém
C.	2	1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku	0	0
C.	2	2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C.	2	3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C.	2	4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C.	2	5	Přímé platby na vrub fondů	-4 277	-4 797
C.	2	6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C.	*******		**Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti**	**-4 277**	**-4 797**
F.	**Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků**			**91 091**	**65 853**
R.	**Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období**			**461 740**	**370 649**


1TT 5040
8

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ROK 2025



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE SESTAVENÉ K 31. 12. 2025

I. Základní údaje o společnosti

1. Identifikace účetní jednotky

Ostravské komunikace, a.s.
Novoveská 1266/25
709 00 Ostrava–Mariánské Hory

IČ: 25396544
DIČ: CZ25396544

Datum zápisu do obchodního rejstříku: 22. 4. 1998.

Společnost byla zapsána u Krajského soudu v Ostravě, obchodní rejstřík odd. B, vložka 1886.

Jediným akcionářem společnosti je Statutární město Ostrava.

Předmět činnosti

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Projektová činnost ve výstavbě
- Opravy silničních vozidel
- Zámečnictví, nástrojářství
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Silniční motorová doprava

  - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,

  - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,

  - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Velkoobchod, maloobchod
- Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
- Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
- Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- Poskytování technických služeb

2. Složení statutárních a jiných orgánů

Představenstvo společnosti:

Ing. Michal Hrubý - předseda

Ing. Miloš Novák - místopředseda

Ing. Jan Zvolánek - člen

Dozorčí rada společnosti:

Předseda dozorčí rady

JUDr. Josef Babka

Místopředseda dozorčí rady

Ing. Vladimír Cigánek - do 18.03.2025

Bc. Radana Zapletalová - od 22.05.2025

Člen dozorčí rady

Robert Starý

Ing. Miroslav Paul - do 02.08.2025

Ing. Petra Bernfeldová

Ing. Tomáš Lefner

Bc. Richard Hanáčik

Mgr. Michal Hořínek - od 19.08.2025

3. Podíly v jiných účetních jednotkách

Obchodní společnost Ostravské komunikace, a.s. nemá podíl na jiných obchodních společnostech.

4. Údaje o zaměstnancích

	2025	2024
Průměrný počet zaměstnanců	231,4	224,37
- z toho management	2	2
mzdové náklady zaměstnanci	124 499 tis. Kč	119 920 tis. Kč
- statutární orgán	3	3

V roce 2025 byly vyplaceny odměny představenstvu a dozorčí radě v celkové výši 6 871 280,- Kč.

Členům představenstva, výrobnímu náměstkovi, provoznímu náměstkovi, vedoucím a mistrům provozů 110 (údržba silnic), 130 (dopravní značení), 140 (signalizace a kolektory), 150 (veřejné osvětlení), 401 a 460 (provoz parkovišť a reklamy), 210 (doprava), 230 (zásobování a skladové hospodářství), 320 (správa budov), 311 (interní auditor), 316 (IT) bylo smluvně umožněno užívat služební osobní vozidla. Z pořizovací hodnoty těchto vozidel se jim zvyšuje o 1 % základ pro výpočet daně z příjmu a měsíčně je jim fakturována spotřeba pohonných hmot dle normy spotřeby.

Zaměstnancům, kteří mají řádně uzavřenou dohodu o řízení a hmotné zodpovědnosti a platné školení pro řidiče referentských vozidel lze zapůjčit osobní motorová vozidla.

Úhrada za zapůjčení – uživateli se k základu daně připočte cena pronájmu odpovídající odpisům za dny zapůjčení, podíl havarijního pojištění za každý den zapůjčení a pohonné hmoty spočítané dle EHK. Tato cena se stanoví jako měsíční průměrná cena z firemní nádrže „Bencalor“, případně dle ceny tankování přes OMV karty.

5. Změny v organizační struktuře společnosti

Během uplynulého období nedošlo ke změnám v organizační struktuře společnosti.

II. Informace o účetních metodách a způsobech oceňování

1. Účetní metody a zásady

Účetní jednotka účtuje v soustavě podvojného účetnictví ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky MF č. 500/2002 v platném znění. Tyto obecně závazné normy má společnost zapracované do směrnice ředitele č. CI 3 pod názvem Systém zpracování účetnictví. Na tuto základní směrnici navazují dílčí směrnice, které již popisují konkrétní účetní oblasti.

2. Způsoby ocenění

a) zásob nakupovaných, popřípadě vytvořených ve vlastní režii

Nakupovaný materiál je evidovaný na skladě v pořizovací ceně – fakturační hodnota plus vedlejší náklady. Aktivovaný materiál a investice ve vlastní režii jsou účtovány a vedeny dle skutečných nákladů. Ceny materiálů odpovídají tržním cenám.

b) dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

V roce 2025 provedla společnost Ostravské komunikace, a.s. úpravu oplocení a montáž nové brány skladového areálu střediska MTZ. Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností – technické zhodnocení skladového areálu – byl vyčíslen v hodnotě 203 tis. Kč.

c) cenných papírů a majetkové účasti

Účetní jednotka nevlastní majetkové cenné papíry a jiné majetkové účasti.

3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do pořizovacích cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady související se zásobami (přepravné, clo, poštovné, obaly) jsou rozpuštěny do ceny zásob.

4. Změny způsobu oceňování, postupu odpisování a postupu účtování

V roce 2025 společnost Ostravské komunikace, a.s. nezměnila způsoby oceňování, odpisování a účtování.

Účetní jednotka zpracovává účetnictví a ekonomické evidence v informačním systému mySAP Business Suite (dále jen mySAP), který byl ve společnosti implementován k 1. 1. 2004.

5. Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka stanovila pro rok 2025 tyto zásady vytváření opravných položek k jednotlivým složkám majetku:

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám po splatnosti a k materiálovým zásobám dle těchto kritérií:

Pohledávky

Daňové opravné položky

- nad 30 měsíců po splatnosti - opravná položka ve výši 100 %
- nad 18 měsíců po splatnosti - opravná položka ve výši 50 %
- v insolvenčním řízení – opravná položka ve výši 100 %

Účetní opravné položky

U pohledávek, které jsou více, než 12 měsíců po splatnosti jsou dotvářeny opravné položky do 100 % hodnoty pohledávky.

Materiál

- bez pohybu - opravná položka ve výši 100 %

6. Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý investiční majetek a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

Odpisy majetku jsou prováděny na počítači programem mySAP měsíčně rovnoměrnými odpisy v souladu se zákonem o daních z příjmu č.586/1992 Sb.

Odpisový plán je sestaven počítačovým programem mySAP dle odpisových skupin. Účetní jednotka stanovuje doby odpisování majetku na základě předpokládané doby použitelnosti tohoto majetku. Daňové odpisy se řídí zákonem o daních z příjmů.

Pro evidenci dlouhodobého hmotného majetku je ve společnosti stanovena hranice 40 000,- Kč /dle zákona č. 586/1992 Sb./. Do této výše se o majetku účtuje jako o zásobách. Drobný hmotný majetek se eviduje na podrozvahových účtech – účet 796, a to od hodnoty 500,- Kč. Výjimku tvoří hasicí přístroje, které se evidují i při hodnotě nižší.

III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1. Dlouhodobý majetek

Přehled o dlouhodobém majetku za rok 2025 (v tis. Kč)

Třída	Počáteční stav 2025	Přírůstek	Úbytek	Pořiz. cena k 31. 12. 2025	Oprávky k 31. 12. 2025	Zůstat. cena k 31. 12. 2025
Nehmotný majetek a jiný majetek	16 599	539	0	17 138	12 554	4 584
Budovy	188 453	4 426	0	192 879	121 639	71 240
Stavby	0	0	0	0	0	0
Energ. stroje a zařízení	5 636	0	0	5 636	5 041	595
Pracovní stroje a zařízení	42 851	202	73	42 980	30 481	12 499
Přístroje a zařízení	22 288	7 597	682	29 203	19 940	9 263
Dopravní prostředky	250 538	2 658	5 616	247 580	189 307	58 273
Inventář	2 869	0	0	2 869	2 509	360
Pozemky	70 318	0	0	70 318	0	70 318
Umělecká díla a sbírky	4	0	0	4	0	4
Nedokončený dlouhodobý majetek	637	36 844	15 637	21 844	0	21 844
Celkem	**600 193**	**52 266**	**22 008**	**630 451**	**381 471**	**248 980**

Přehled o dlouhodobém majetku za rok 2024 (v tis. Kč)

Třída	Počáteční stav 2024	Přírůstek	Úbytek	Pořiz. cena k 31. 12. 2024	Oprávky k 31. 12. 2024	Zůstat. cena k 31. 12. 2024
Nehmotný majetek a jiný majetek	15 394	1 205	0	16 599	11 804	4 795
Budovy	186 291	2 162	0	188 453	115 483	72 970
Stavby	0	0	0	0	0	0
Energ. stroje a zařízení	5 879	78	321	5 636	4 931	705
Pracovní stroje a zařízení	40 900	2 873	922	42 851	28 385	14 466
Přístroje a zařízení	20 643	1 695	50	22 288	18 353	3 935
Dopravní prostředky	244 846	12 823	7 131	250 538	181 713	68 825
Inventář	2 857	74	62	2 869	2 395	474
Pozemky	70 318	0	0	70 318	0	70 318
Umělecká díla a sbírky	4	0	0	4	0	4
Celkem	**587 132**	**20 910**	**8 486**	**599 556**	**363 064**	**236 492**

2. Oběžná aktiva

Společnost tvořila tyto opravné položky:

Opravná položka k pohledávkám		Daňově uznatelná	Účetní
2025	425 tis. Kč	357 tis. Kč	68 tis. Kč
2024	468 tis. Kč	340 tis. Kč	128 tis. Kč

3. Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu v průběhu účetního období (v tis. Kč)

Položka	Stav k 1. 1. 2025	Přírůstek	Úbytek	Stav k 31. 12. 2025
Vlastní kapitál	**559 978**	**141 534**	**4 352**	**697 160**
Základní kapitál	105 378	0	0	105 378
Ostatní kapitálové fondy	45 008	0	0	45 008
Rezervní fond	21 660	0	0	21 660
Kapitálový fond	268 286	15 000	0	283 286
Sociální fond	1 368	4 756	4 352	1 772
Výplata dividend	0	0	0	0
HV roku 2024 – nerozdělený zisk	118 278	51 595	0	169 873
HV roku 2025	0	70 183	0	70 183

Základní kapitál Ostravských komunikací, a.s. ve výši 105 377 646,- Kč tvoří:

- 310 akcií v nominální hodnotě 85 411,- Kč
- 1 akcie v nominální hodnotě 78 900 236,- Kč

Návrh na rozdělení zisku za rok 2025

Ke dni sestavení závěrky není známo, jak bude vypořádán hospodářský výsledek roku, nicméně představenstvo společnosti navrhne převedení zisku do nerozděleného hospodářského výsledku minulých let a zajistit tak dostatečný kapitál pro budoucí investice společnosti.

4. Rezervy

Účetní jednotka v roce 2025 netvořila zákonnou rezervu na opravu dlouhodobého majetku.

Byla vytvořena rezerva na odměny a odvod sociálního a zdravotního pojištění z těchto odměn.

5. Závazky společnosti

Účetní jednotka má závazky po lhůtě splatnosti ve výši 31 tis. Kč, splatnost všech závazků je v roce 2026.

Účetní jednotka účtuje o odložené dani na základě rozvahového přístupu založeného na závazkové metodě. Při aplikaci této metody vychází společnost z uplatnění zásady opatrnosti.

Výpočet odložené daně 2025	
zůstatková cena účetní	227 136 tis. Kč
zůstatková cena daňová	170 326 tis. Kč
rozdíl ZC	**- 56 810 tis. Kč**
nedaňové opravné položky k materiálu	300 tis. Kč
nedaňové rezervy	7 416 tis.Kč
nedaňové opravné položky k pohledávkám	68 tis. Kč
základ odložené daně	**- 49 027 tis. Kč**
sazba daně	**21%**
odložená daň	- 10 296 tis. Kč
účtováno 2024	- 10 370 tis. Kč
zaúčtováno 2025, rozdíl	**74 tis. Kč**

Do základu daně pro výpočet odložené daně byl zahrnut přechodný rozdíl vyplývající z rozdílu zůstatkových cen dlouhodobého majetku. Jako odčitatelné rozdíly byly pro rok 2025 zahrnuty opravné položky k materiálu, pohledávkám a rezerva na odměny.

Společnost nemá závazky po splatnosti z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daní.

Do splatnosti eviduje společnost tyto závazky z titulu zdravotního a sociálního pojištění a daní:

- sociální pojištění **3 358 tis. Kč**
- zdravotní pojištění **1 451 tis. Kč**
- daň z příjmu ze závislé činnosti **934 tis. Kč**
- důchodové spoření zaměstnanců **0 Kč**

Společnost dále eviduje závazek na dani silniční ve výši 117 100,- Kč

a závazek daně z přidané hodnoty za měsíc prosinec 2025 ve výši 2 084 718,- Kč.

6. Výkaz zisku a ztráty

V roce 2025 byly poskytnuty sponzorské dary ve výši 2 630 tis. Kč.

Účetní jednotka nevynaložila v roce 2025 výdaje na výzkum a vývoj.

7. Ostatní informace

Společnost Ostravské komunikace, a.s. uzavřela se Statutárním městem Ostrava Smlouvu o zřízení práva stavby ev. č. 2506/2023/MJ ze dne 23. 11. 2023. Právní účinky zápisu do katastru nemovitostí nastaly k okamžiku 02. 01. 2024. Tato smlouva byla uzavře-

na za účelem výstavby objektu „Parkovací dům u krajského úřadu“, hlavním účelem užívání stavby bude její využití k veřejnému parkování.

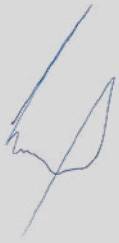
Společnosti nejsou známy žádné skutečnosti nastalé po rozvahovém dni do data této účetní závěrky Společnost nezaznamenala žádné skutečnosti, které by mohly naznačovat, že by účetní jednotka nemohla dále pokračovat ve své činnosti v dohledné budoucnosti.

IV. Události po rozvahovém dni

V období mezi koncem rozvahového dne a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastala událost, která by významným způsobem měnila pohled na finanční situaci účetní jednotky.

Společnost nezaznamenala žádné skutečnosti, které by mohly naznačovat, že by účetní jednotka nemohla dále pokračovat ve své činnosti v dohledné budoucnosti.

V Ostravě dne 15.04.2026



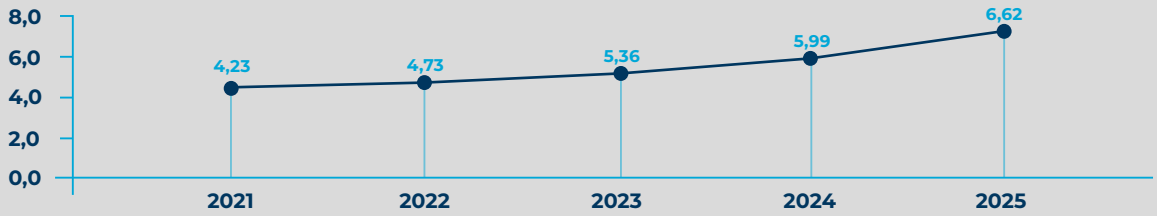
Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva

VÝVOJ VYBRANÝCH UKAZATELŮ

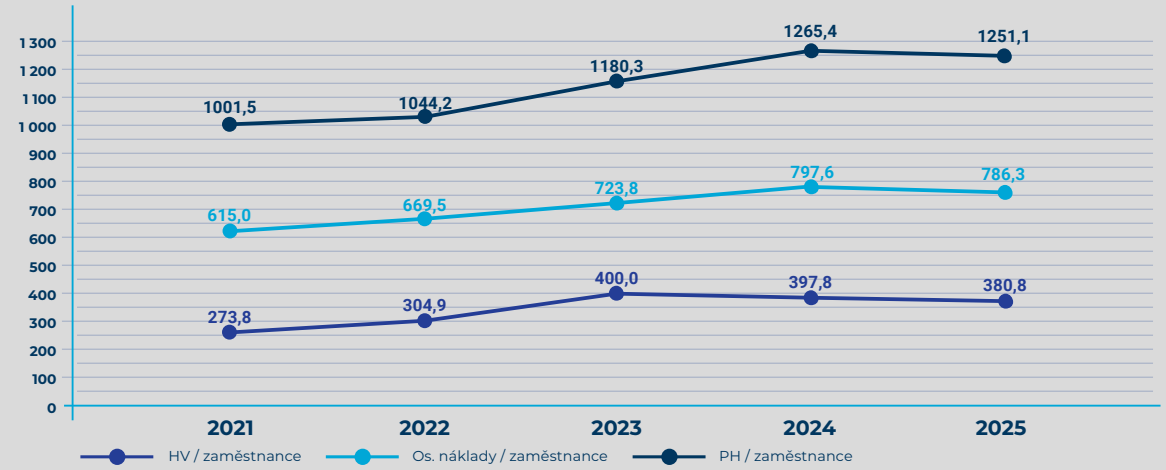


VÝVOJ VYBRANÝCH UKAZATELŮ

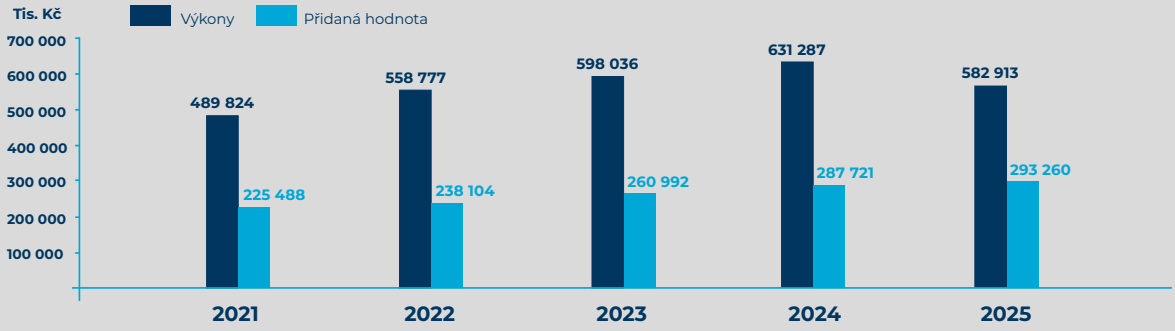
Zhodnocení společnosti (vlastní kapitál / základní kapitál)



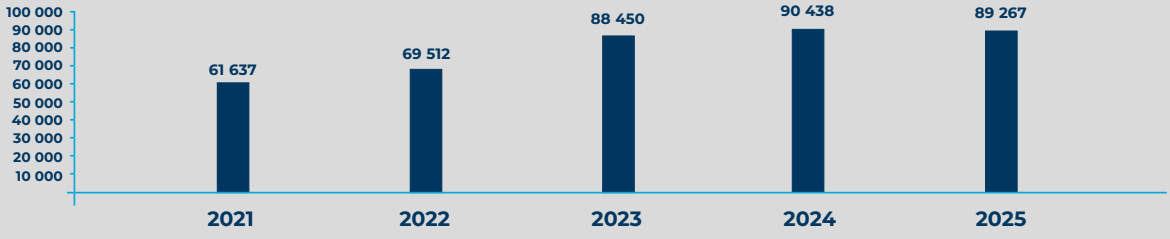
Údaje z výkazu zisku a ztráty vztažené na zaměstnance



Meziroční vývoj výkonů a přidané hodnoty



Vývoj hospodářského výsledku společnosti (v tis. Kč)



ZPRÁVA O VZTAZÍCH



ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU DLE § 82 ZÁKONA Č. 90/2012 SB., ZÁKONA O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH

Společnost Ostravské komunikace, a.s. se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava–Mariánské Hory, IČO: 25 39 65 44 zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. B, vložka 1886 ze dne 22. 4. 1998, je součástí celku, ve kterém existují či existovaly vztahy mezi ovládající osobou a ovládanými osobami.

Ovládající osoba:

Statutární město Ostrava
Prokešovo nám č. 8
729 30 Ostrava
IČO: 0084541

Ovládající osoba vlastní všechny akcie Ostravských komunikací, a.s. v celkové výši 105 377 646,- Kč v tomto složení:

- 310 akcií v nominální hodnotě 85 411,- Kč
- 1 akcie v nominální hodnotě 78 900 236,- Kč

Ovládající osoba má k 31. 12. 2025 majetkovou účast (alespoň 40 %) u níže uvedených obchodních společností:

Právnické osoby ovládané Statutárním městem Ostrava a jsou v obchodním vztahu s firmou Ostravské komunikace, a.s. za rok 2025:

Akord & Poklad, s.r.o.
náměstí SNP 1
700 30 Ostrava-Zábřeh
IČO: 47973145

Dopravní podnik Ostrava a.s.
Poděbradova 494/2
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 61974757

Garáže Ostrava, a.s.
Havlíčkovo nábřeží 1167/12
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 25360817

Městská energetická agentura Ostrava, s. r. o.
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 23792426

Černá louka s.r.o.
Černá louka 3235
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 26879280

DKMO s. r. o.
28. října 2556/124
709 24 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 17733375

Koordinátor ODIS s.r.o.
28. října 3388/111
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 64613895

Opravy a údržba komunikací Ostrava, s. r. o.
Novoveská 1266/25
709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.
Antonína Brože 3124/2
700 30 Ostrava-Zábřeh
IČO: 25816977

OVANET a.s.
Hájkova 1100/13
702 00 Ostrava-Přívoz
IČO: 25857568

Sportovní a rekreační zařízení
Města Ostravy, s.r.o.
Čkalovova 6144/20
708 00 Ostrava-Poruba
IČO: 25385691

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
Ruská 3077/135
700 30 Ostrava-Zábřeh
IČO: 25911368

OZO Ostrava s.r.o.
Frýdecká 680/444
719 00 Ostrava-Kunčice
IČO: 62300920

Technické služby, a.s.
Slezská Ostrava
Čs. Armády 877/20
710 00 Ostrava-Slezská Ostrava
IČO: 47674725

Ostravské vodárny a kanalizace a. s.
Nádražní 28/3114
729 71 Moravská Ostrava
IČO: 45193673

Příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava a jsou v obchodním styku s firmou Ostravské komunikace, a.s. za rok 2025:

Janáčkova filharmonie,
příspěvková organizace
28.října 2556/124
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00373222

Městská nemocnice Ostrava,
příspěvková organizace
Nemocniční 898/20
728 80 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00635162

Městský ateliér prostorového plánování a architektury,
příspěvková organizace
Nádražní 942/17
702 00 Ostrava
IČO: 8230404

Národní divadlo moravskoslezské,
příspěvková organizace
Čs. legií 148/14
701 04 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00100528

Zoologická zahrada Ostrava,
příspěvková organizace
Michálkovická 2081/197
710 00 Ostrava-Slezská Ostrava
IČ: 00373249

Středisko volného času Korunka,
Ostrava-Mariánské Hory,
příspěvková organizace
Korunní 699/49
709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČO: 75080508

Domov Sluníčko,
Ostrava-Vítkovice,
příspěvková organizace
Syllabova 2886/19
703 00 Ostrava-Vítkovice
IČO: 70631832

PLATO Ostrava,
příspěvková organizace
Porážková 3395/26
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 71294538

V průběhu roku 2025 byly mezi Ostravskými komunikacemi, a.s. a uvedenými osobami navázány následující obchodní vztahy:

A) Vztahy mezi statutárním městem Ostravou – ovládající osobou a Ostravskými komunikacemi, a.s. – ovládanou osobou

V průběhu roku 2025 byly Ostravským komunikacím, a.s. zadávány objednávky statutárním městem Ostravou na práce v souladu s Příkazní smlouvou a č. smlouvy u příkazce 2499/2018/OD a č. u příkazníka 235/18/Ř/J znění, na základě smlouvy byly provedeny práce v celkové hodnotě **328 579 tis. Kč bez DPH**, což představuje cca 56 % celkových ročních výnosů společnosti. Ceny za práce, služby a materiál fakturované statutárnímu městu Ostravě, na základě výše uvedené smlouvy, jsou na úrovni cen účtovaných na trhu jiným subjektům, jsou to ceny obvyklé na trhu. Ostravským komunikacím, a.s. nevznikl z tohoto vztahu žádný neoprávněný zisk ani újma.

Ovládající osobou nebyly v průběhu roku 2025 uděleny další pokyny, na základě kterých by vznikl nebo v budoucnu měl vzniknout Ostravským komunikacím, a.s. neoprávněný zisk nebo újma.

B) Smluvní vztahy mezi Ostravskými komunikacemi, a.s. a ovládanými osobami dle § 82 zákona o obchodních korporacích.

1. Černá louka, s.r.o.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:	**26 tis. Kč bez DPH**
objednávky a smlouvy:	Prodej materiálu: pohonné hmoty, posypový materiál
jako odběratel:	**0 tis. Kč bez DPH**

2. Domov Sluníčko Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:	**6 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek:	Strojní čištění vozovek
jako odběratel:	**0 tis. Kč bez DPH**

3. Dopravní podnik Ostrava, a.s.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:	**256 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek a smluv:	219/18/VÚ-HE/J Zabezpečení dodávky elektrické energie
	312/24/EÚ-MTZ/K Prodej materiálu: posypová sůl
jako odběratel:	**48 tis. Kč bez DPH**

na základě objednávek a smluv: 037/23/TSÚ-RVO/N
Pronájem závěsného místa stožáru trakčního vedení pro připevnění optického kabelu

4. Janáčkova filharmonie Ostrava, p. o.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel: **64 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek: Parkovné

jako odběratel: **0 tis. Kč bez DPH**

5. Koordinátor ODIS s.r.o.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel: **0 tis. Kč bez DPH**

jako odběratel: **499 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek a smluv: 004/25/TSÚ/O
Smlouva o provozování a údržbě inteligentních zastávek

6. Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel: **1 293 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek a smluv: 002/25/EÚ-MTZ/K
Prodej materiálu: pohonné hmoty

jako odběratel: **10 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek: Výroba spotu pro parkovací dům

7. Městský ateliér prostorového plánování a architektury, příspěvková organizace

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel: **71 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek: Prodej materiálu: pohonné hmoty

jako odběratel: **0 tis. Kč bez DPH**

8. Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel: **37 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek: Prodej materiálu: pohonné hmoty

jako odběratel: **0 tis. Kč bez DPH**

9. Opravy a údržba komunikací Ostrava, s.r.o.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:
na základě objednávek a smluv:

23 221 tis. Kč bez DPH

005/25/VÚ-P210/Z
Strojní čištění komunikací, sečení travnatých porostů, zimní údržba komunikací a nákladní přeprava

109/25/VÚ-P110/Z
Pokládka živičných vrstev ul. Malá v Polance

29/25/VÚ-P110/Z
Opravy drobných poruch vozovky (RWY) pro Letiště Ostrava, a.s.

162/25/VÚ-P110/Z
Oprava komunikací u Hornbachu Ostrava-Vítkovice

201/25/VÚ-P110/Z
Oprava výtluků a ostatních závad na parkovišti a přilehlých komunikacích OC Shopland Ostrava

207/25/VÚ-P110/Z
Frézování a pokládka živičných vrstev ul. Okružní 931 v Orlové

211/25/VÚ-P110/Z
Oprava ploch ve Sviadnově

240/25/VÚ-P110/Z
Pokládka živičné vrstvy – automyčka u OC Futurum

250/25/VÚ-P130/Z
Montáž a pronájem dopravního značení v rámci sportovní akce „Emil Zátopek Ostrava Golden Marathon 2025

251/25/VÚ-P110/Z
Pokládka živičných vrstev chodníku ul. Okružní v Orlové

276/25/VÚ-P110/Z
Oprava části dvora Oblastního spolku Českého červeného kříže Ostrava

286/25/VÚ-P110/Z
Pokládka živičných vrstev u Domova Hortenzie na ul. Za Střelnicí ve Frenštátě pod Radhoštěm

290/25/VÚ-P110/Z
Oprava AB povrchu na ul. Kořenského v Ostravě

jako odběratel:

0 tis. Kč bez DPH

10. Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:
na základě objednávek
a smluv:

495 tis. Kč bez DPH

311/24/EÚ-MTZ/K
Prodej materiálu: posypová sůl

216/25/EÚ-MTZ/K
Prodej materiálu: posypová sůl

jako odběratel:

0 tis. Kč bez DPH

11. Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:
na základě objednávek
a smluv:

31 tis. Kč bez DPH

341/24/PÚ/N
Dočasné užívání sloupů VO pro navigační tabule

jako odběratel:
na základě objednávek
a smluv:

2 378 tis. Kč bez DPH

050/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

051/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

052/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

053/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

054/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

055/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

056/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

057/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

058/13/Ř/O
Dodávka vody a stočné

016/19/Ř/O
Dodávka vody a stočné

017/19/Ř/O

Dodávka vody a stočné

139/09/VÚ-P210/K
Dodávka vody a stočné

12. OVANET a.s.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:
na základě objednávek:

413 tis. Kč bez DPH

Zřízení přípojek ze stožárů VO

Výměna stožárů VO

Výstupy GIS

jako odběratel:
na základě objednávek a smluv:

655 tis. Kč bez DPH

171/06/EÚ-I/O
Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací

172/06/EÚ-I/O
Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací

155/12/EI-O/O
Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací

258/24/PÚ/O
Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací

192/22/EÚ-I/O
Smlouva o poskytování služeb outsourcingu informačních technologií

183/24/EÚ-I/J
Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací

288/25/EÚ-I/J
Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací

13. OZO Ostrava s.r.o.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:
na základě objednávek a smluv:

124 tis. Kč bez DPH

164/23/EÚ-MTZ/K
Smlouva o centralizovaném zadávání

314/24/EÚ-MTZ/K
Kupní smlouva na dodávku posypové soli

219/25/EÚ-MTZ/K
Kupní smlouva na dodávku posypové soli

jako odběratel: **306 tis. Kč bez DPH**

na základě objednávek a smluv:

152/18/Ř/O
Odvoz a likvidace odpadů

187/10/VÚ-P210/O
Zimní údržba a očista města Studénka

14. PLATO Ostrava, příspěvková organizace

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel: **0 tis. Kč bez DPH**

jako odběratel: **1 tis. Kč bez DPH**

na základě objednávek a smluv:

168/18/TSÚ-RVO
Smlouva o předávce elektrické energie

15. Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel: **168 tis. Kč bez DPH**

na základě objednávek: Dodávky pohonných hmot

jako odběratel: **70 tis. Kč bez DPH**

na základě objednávek a smluv:

334/24/Ř/J
Smlouva o reklamní spolupráci na projektu Vánoční kluziště!!!

252/25/Ř/O
Smlouva o reklamní spolupráci na projektu Vánoční kluziště!!!

16. Středisko volného času Korunka, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel: **12 tis. Kč bez DPH**

na základě objednávek: Dodávky pohonných hmot

jako odběratel: **0 tis. Kč bez DPH**

17. Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:	**1 109 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek a smluv:	310/24/EÚ-MTZ/K Kupní smlouva na dodávku posypové soli
	215/25/EÚ-MTZ/K Kupní smlouva na dodávku posypové soli
jako odběratel:	**1 966 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek a smluv:	028/25/VÚ-P110/O Smlouva o dílo – stavební práce, frézování vozovek

18. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:	**13 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek:	Obnova dopravního značení na parkovišti
jako odběratel:	**0 tis. Kč bez DPH**

19. Zoologická zahrada Ostrava, příspěvková organizace

Ostravské komunikace, a.s.

jako dodavatel:	**793 tis. Kč bez DPH**
na základě objednávek a smluv:	064/25/VÚ-P110/Z Oprava živičných ploch v areálu ZOO
	234/25/VÚ-P110/Z Zvýšení bezpečnosti provozu na komunikaci ZOO Ostrava - zatáčka u Lucy
	267/25/VÚ-P110/Z Oprava chodníku nad dolní spárkatou zvěří v areálu ZOO
jako odběratel:	**0 tis. Kč bez DPH**

Veškeré obchodní vztahy v rámci podnikatelské činnosti společnosti Ostravské komunikace, a.s. v roce 2025 byly uskutečněny za běžných a obvyklých podmínek. Společnosti Ostravské komunikace, a.s. v roce 2025 nevznikl žádný neoprávněný zisk ani újma. Společnost Ostravské komunikace, a.s. spatřuje výhody plynoucí ze vztahů mezi ovládající a osobou ovládanou v tom, že tyto osoby jsou znalé místních poměrů v pravidelné každoroční obchodní spolupráci. Statutární orgán společnosti Ostravské komunikace, a.s. vypracoval v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních kor-

poracích Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a propojenými osobami do 3 měsíců od skončení účetního období, tj. do 31. 3. 2026.

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a propojenými osobami bude projednána v představenstvu společnosti Ostravské komunikace, a.s. a následně v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích v dozorčí radě společnosti Ostravské komunikace, a.s.

Zpráva o vztazích se připojí k výroční zprávě podle právních předpisů upravujících účetnictví.

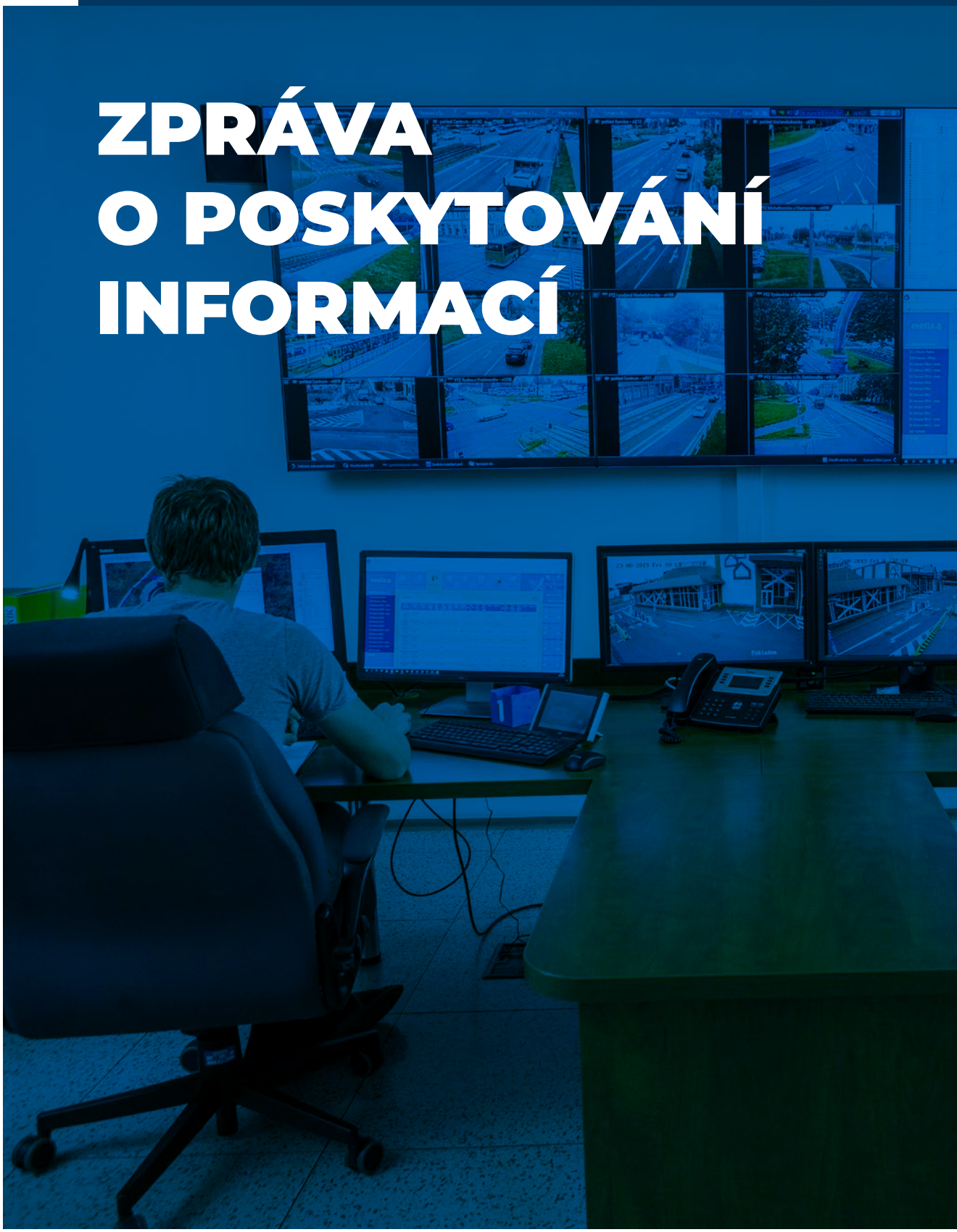
V Ostravě dne 23. 3. 2026

Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva





ZPRÁVA O POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ



ZPRÁVA O POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM ZA ROK 2025

Společnost Ostravské komunikace, a.s. se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava–Mariánské Hory, IČO: 253 96544 zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. B, vložka 1886 ze dne 22. 4. 1998, v souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o informacích") předkládá tuto výroční zprávu za rok 2025 o činnosti Ostravských komunikací a.s. (dále také jen „OK, a.s.") v oblasti poskytování informací podle zákona o informacích.

1. počet podaných žádostí o informace a počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti:

a) počet podaných žádostí o informace: 7
b) počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí, nebo částečném odmítnutí žádosti: 1
c) počet vydaných rozhodnutí o odložení žádosti: 1

2. počet podaných odvolání proti rozhodnutím: 0

3. údaje o soudním přezkumu rozhodnutí o odvolání:

a) opis podstatných částí každého rozsudku soudu ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace: nebylo vedeno žádné soudní řízení

b) přehled všech výdajů, které byly vynaloženy v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech dle zákona, a to včetně nákladů na své vlastní zaměstnance a nákladů na právní zastoupení:
žádné výdaje nevznikly

4. výčet poskytnutých výhradních licencí, včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence:

nebyly poskytnuty žádné výhradní licence

5. údaje o stížnostech podaných na postup při vyřizování žádostí o informace (dále jen „stížnost"):

a) počet podaných stížností: 0
b) důvody jejího podání a stručný popis způsobu jejího vyřízení:

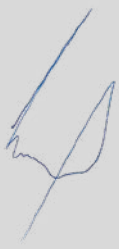
6. další informace vztahující se k vyřizování žádostí o poskytnutí informace:

nejsou

Zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2025 se připojí v souladu s § 18 odst. 2 zákona o informacích k výroční zpr á v ě podle právních předpisů upravujících účetnictví.

V Ostravě dne 27. 2. 2026

Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA JEDINÉMU AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI OSTRAVSKÉ KOMUNIKACE, A.S.

Výrok auditora...

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské–Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 253 96 544** („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2025 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka k 31. 12. 2024 byla ověřena jiným auditorem, který vydal k této účetní závěrce dne 14. 5. 2025 výrok bez výhrad.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako

významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ostravě dne 15. dubna 2026

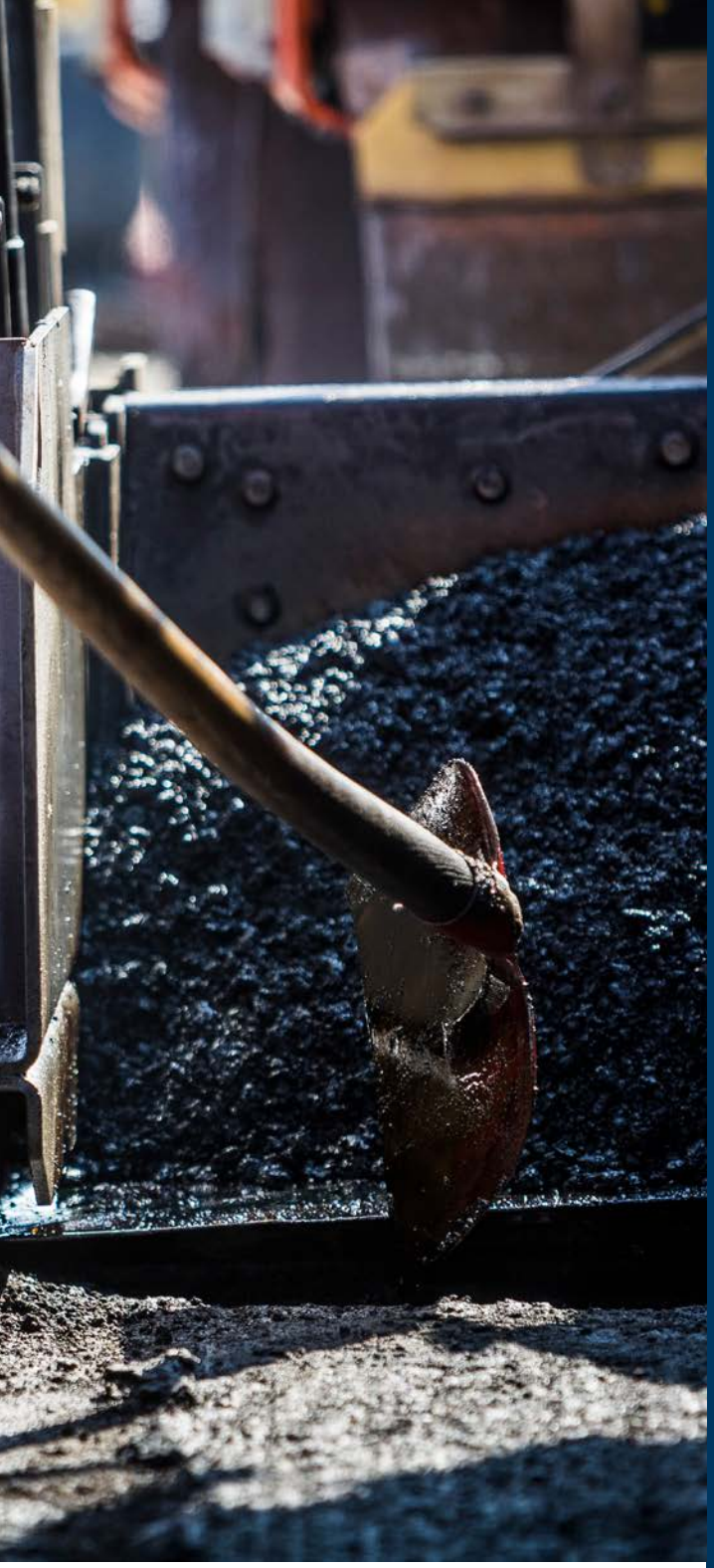
WARIDO Audit s.r.o.

Na Prádle 3389/8a, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Evidenční číslo 449

prof. Ing. Renáta Hótová, Dr.
Evidenční číslo 1372







Ostravské komunikace, a.s.

Ostravské komunikace, a.s.
Novoveská 1266/25
709 00 Ostrava–Mariánské Hory

Tel.: 595 62 14 44
Fax: 595 62 11 03